INFORME MENSUAL No. 2

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. No. AO-020-2024

PROCESO DE CONTRATACIÓN No. IP 026 DE2024

OBJETO: DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE JUZGADOS Y SALAS DE AUDIENCIAS

CONSULTOR:
IXTAN GLOBAL INGENIERIA S.A.S
R/L DOUGLAS P. MALDONADO MALDONADO

CONTRATANTE:
DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÒN JUDICIAL DE CÚCUTA – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

PERIODO DEL INFORME:
1 AL 31 DE JULIO DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO 3
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 3
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO 4
4. AVANCE Y SEGUIMIENTO 5
4.1. COMPONENTE TÉCNICO 5
4.2. COMPONENTE ADMINISTRATIVO, SST Y AMBIENTAL 5
5. ANEXOS 6
5.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO 7
5.2. INFORME DE DIAGNÓSTICO 9
5.3. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL 56

1. OBJETIVO

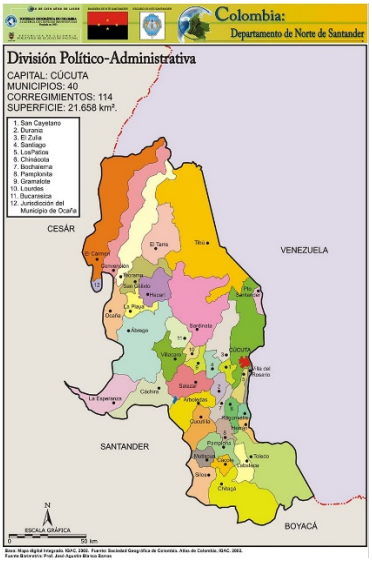
El propósito de este documento es presentar el informe mensual No. 2 del Contrato de Consultoria No. No. AO-020-2024 – Proceso de Contratación No. IP 026 de 2024 cuyo objeto es DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE JUZGADOS Y SALAS DE AUDIENCIAS, EN LAS CONDICIONES TÉCNICAS DE CALIDAD Y CANTIDAD ESTABLECIDAS POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY 80 DE 1993, LEY 1150 DE 2007, Y DECRETO 1082 DE 2015", en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de la programación establecida para su correcto desarrollo.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

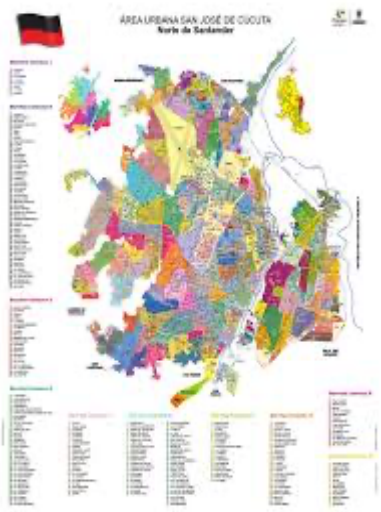
El proyecto se ejecutará en la sesión de la Rama Judicial en el tercer piso del Palacio de Justicia, la cual está ubicada en Av. 2 Este #7-56, Barrio Sayago, municipio de San José de Cúcuta, Norte de Santander



COLOMBIA



NORTE DE SANTANDER



CÚCUTA

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO	DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA,NORTE DE SANTANDER, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE JUZGADOS Y SALAS DE AUDIENCIAS.
CLIENTE/CONTRATANTE	RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA	IXTAN GLOBAL INGENIERIA
CONTRATO DE CONSULTORÍA No.	AO-020-24
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	19 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE INICIO	20 DE JUNIO DE 2024
PRORROGA No. 1	AMPLIACIÓN DE PLAZO EN ONCE (11) DÍAS
PRORROGA No. 2	AMPLIACIÓN DE PLAZO EN CUATRO (4) DÍAS
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	4 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR	CIENTO TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS M/CTE ($103.756.100)
INTERVENTORÍA	UNIÓN TEMPORAL INTERESTUDIOS PALACIO R/L LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA
SUPERVISIÓN	RAMA JUDICIAL ING. MARIA FERNANDA RIVEROS

4. AVANCE Y SEGUIMIENTO

A continuación, se presenta el avance y seguimiento del contrato de Consultoria AO-020-24 correspondiente al informe mensual No. 2 del periodo comprendido del 1 al 31 de julio de 2024.

4.1. COMPONENTE TÉCNICO

Dentro del componente técnico se desarrollaron actividades referentes a:

- Visitas de campo en conjunto con los especialistas, la interventoría y la supervisión.
- Visita de articulación con contratista que está ejecutando el contrato externo de cableado estructurado.
- Desarrollo de la etapa o fase No. 1 correspondiente a diagnósticos:
  - Se ejecutó el levantamiento topográfico y arquitectónico detallado del área a intervenir.
  - Los especialistas: eléctrico, hidrosanitario, electromecánico y de sistemas, realizaron el informe de diagnóstico de las redes existentes en su componente, plasmando en lo posible el estado hasta donde con solo inspección visual pudieron determinar.
- Remisión a la interventoría del informe de diagnóstico en cumplimiento del cronograma y del objeto contractual.
- Desarrollo y asistencia de comités técnicos de seguimiento llevados a cabo de manera virtual y en los cuales se presentaron los avances. Las observaciones a que hubiera lugar, el contratista los atendió de manera oportuna remitiendo la subsanación, si era el caso, a la interventoría. De otra manera, quedaban resueltas dudas e inquietudes en dichos comités. La interventoría proyectó actas de cada comité.
- Cumplimiento del cronograma.

4.2. COMPONENTE ADMINISTRATIVO, SST Y AMBIENTAL

Dentro del componente administrativo se desarrollaron actividades referentes a:

- Remisión a la interventoría y a la supervisión de documentación requerida respecto a la etapa de diagnóstico.
- Pago de aportes parafiscales del personal contratado
- Cumplimiento de normatividad SST y de política ambiental, de acuerdo al plan de calidad aprobado por interventoría y supervisión.
- Recibo de correspondencia y archivo
- Dar respuesta a oficios recibidos, subsando y/o allegando la información solicitada por la interventoría.



ANGÉLICA MARIA DIEZ CONTRERAS
Ingeniero Civil
T.P. 54202-120190 NTS
Director de Consultoría

5. ANEXOS

5.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Levantamiento topografico



Desarrollo de etapa de diagnostico con los especialistas de consultoría



Visita de articulación con contratista externo de cableado estructurado



Visita conjunta entre consultor, interventoría y supervisión

5.2. INFORME DE DIAGNÓSTICO

INFORME DIAGNOSTICO Y LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO - TOPOGRAFICO PARA DAR ALCANCE A LA CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

1. ANTECEDENTES

Dentro del Alcance de la Consultoría para los Estudios y Diseños de las Oficinas del tercer Piso de la Torre B de las instalaciones del Palacio de Justicia, antigua dependencia de la Fiscalía, se ha incluido la Fase de Diagnóstico de la infraestructura actual y existente dentro del área a diseñar.

Para ello se han contemplado realizar una serie de “visitas de campo” a las dependencias del Palacio de Justica con el fin de levantar de manera técnica y ordenada según cada especialidad (Arquitectura, Redes Hidráulicas, Redes Eléctricas, Redes de Comunicación V&D, Sistema de Ventilación Mecánica, etc) la información pertinente que permita determinar si los elementos actuales, son o no funcionales para la nueva asignación de uso de espacio y/o si pueden ser reutilizadas de alguna manera para dar cumplimiento a la Gestión de Apoyo al Plan Ambiental, o si por el contrario se deben dejar previstas como desmontes en la futura fase de construcción del Proyecto de Adecuación de las Nuevas dependencias Administrativas.

El presente Informe se enmarca con el objetivo de dar cumplimiento al alcance contractual presentando el Diagnóstico Arquitectónico con el Apoyo Topográfico.

2. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES ACTUALES

2.1 ARQUITECTURA ACTUAL

La distribución Arquitectónica actual corresponde a un área aproximada de 582m2 con la siguiente distribución por áreas:

- Hall de Ingreso: 29,22m2
- Siete Espacios de Oficinas con las siguientes áreas:
  - Oficina 1: 126,62m2
  - Oficina 2: 62,35m2
  - Oficina 3: 34,77m2
  - Oficina 4: 40,74m2
  - Oficina 5: 27,26m2
  - Oficina 6: 37,63m2
  - Oficina 7: 49,80m2
- Cuarto Eléctrico Rack para Comunicación: 16,77m2
- Cuarto Eléctrico Rack para UPS: 9,02m2
- Cuarto para Caja Fuerte: 7,40m2
- Hall Interno de Circulación: 77,70m2
- Baño de Hombres: 9,12m2
- Baño de Mujeres: 7,42m2
- Cafetín/Cocina: 3,71m2

El levantamiento de estas áreas corresponde al siguiente esquema en planta.

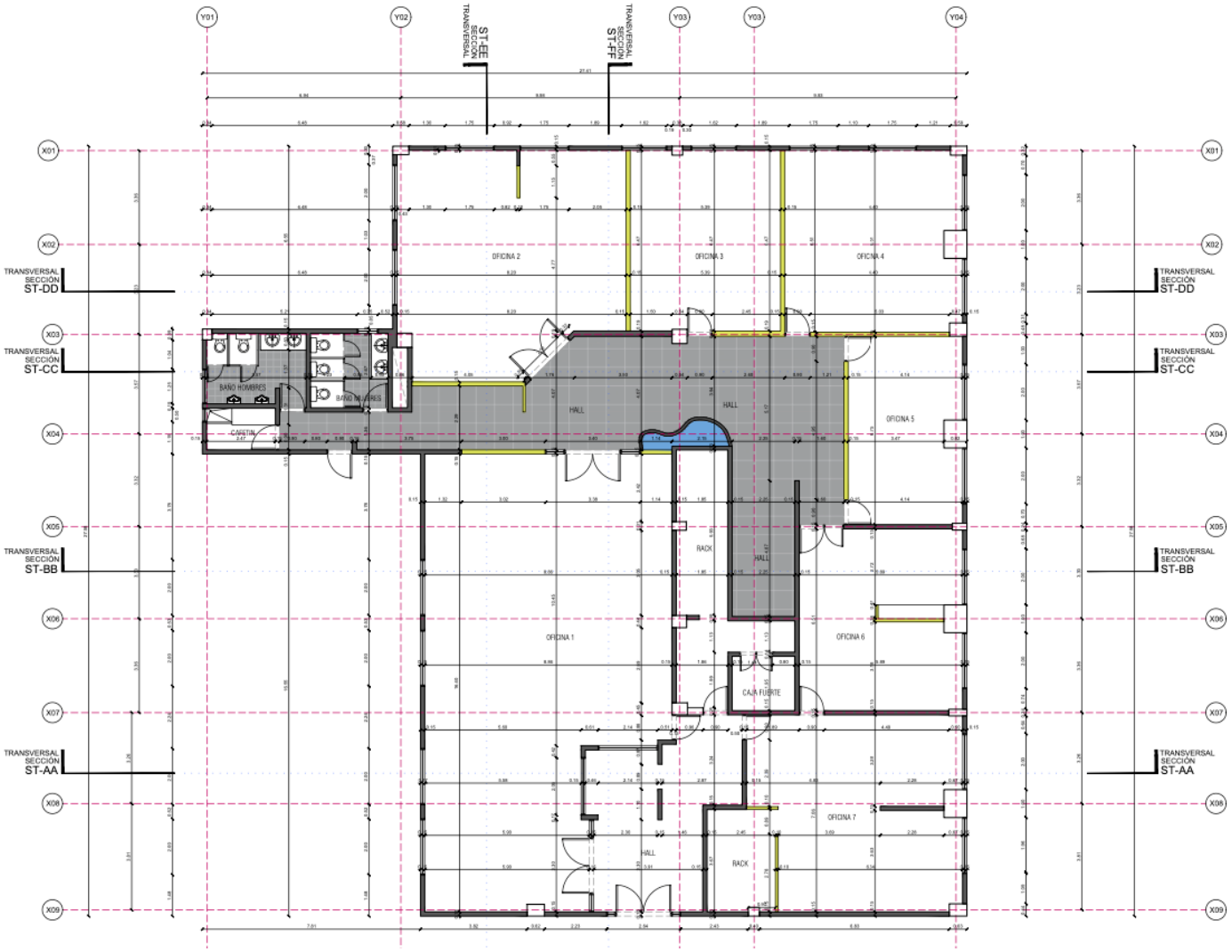


Imagen 1. Distribución en Planta de las Dependencias Actuales.

En esta distribución, y como alcance del levantamiento Arquitectónico y Topográfico se realizó el inventario de los elementos distribuidos en el espacio a intervenir, los cuales se listan en las siguientes tablas:

PUERTAS Y VENTANAS		
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDADES**
PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA 2,00 X 0,90	UND	12,00
PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 1,60 X 0,90	UND	1,00
PUERTA VIDRIO Y ACERO 3,40 X 2,30 (OFICINA 1)	M2	7,82
PUERTA EN VIDRIO MARCO ALUMINIO 2,64 X 2,30 (ACCESO)	M2	7,92
PUERTA VIDRIO Y ALUMINIO 3,30 X 2,30 (OFICINA 1)	M2	7,59
PUERTA VIDRIO Y ACERO 2,00 X 2,30 (OFICINA 2)	M2	4,60
VENTANERIA EN ALUMINIO 2,00 X 1,50	UND	14,00

VENTANERIA EN ALUMINIO 1,75 X 1,50	UND	4,00
VENTANERIA EN ALUMINIO 1,62 X 0,70	UND	2,00
VENTANERIA EN ALUMINIO CAFETIN 0,50 X 0,50	UND	2,00
VENATNERIA EN ALUMINIO BAÑO HOMBRES 1,20 X 0 ,50	UND	2,00
VENTANERIA EN ALUMINIO BAÑO MUJERES 0,75 X 0,50	UND	1,00
DIVISION EN METALICA CUERPO FIJO ANCLADOS A MURO BAÑO MUEJRES	M2	8,80
DIVISION EN METALICA CUERPO FIJO ANCLADOS A MURO BAÑO HOMBRES	M2	5,60

Tabla 1. Cuadro de Puertas, Divisiones y Ventanas.

MUROS		
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDADES**
MURO EN MAMPOSTERIA	M2	198,08
MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA 6MM	M2	47,14

Tabla 2. Cuadro de Muros.

ENCHAPE /CIELO RASO/APARATOS		
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDADES**
CIELORASO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA BAÑO HOMBRES	M2	9,17
CIELORASO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA BAÑO MUJERES	M2	7,55
CIELORASO MODULAR 60X60 INCLUYE ESTRUCTURA	M2	528,50
ENCHAPE PISO TABLETA GRANITO 0,30 X 0,30	M2	528,50
ENCHAPE PISO CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO HOMBRES	M2	9,17
ENCHAPE PISOS CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO MUJERES	M2	7,55
ENCHAPE PISOS CERAMICOS 0,30 X 0,30 CAFETIN	M2	3,70
ENCHAPE PAREDES CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO HOMBRES	M2	30,60
ENCHAPE PAREDES CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO MUJERES	M2	24,84
APARATOS SANITARIOS LAVAMANOS	UND	4,00
APARATOS SANITARIOS	UND	5,00
APARATOS SANITARIOS ORINALES	UND	2,00
APARATOS SANITARIOS LAVAPLATOS	UND	1,00

Tabla 3. Cuadro de Pisos/Enchapes/Cielos/Aparatos.

INSTALACIONES ELECTRICAS		
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDADES**
ACOMETIDA 3#6 + 1#8 A8000	ML	10,00
LAMPARAS DE 0,60 X 0,60	UND	88,00
TOMACORRIENTES EN MURO	UND	25,00
REGLETA PARA CABLEADO Y TOMAS	ML	90,26
TABLEROS	UND	7,00

REJILLA DE ISPECCION	UND	3,00
TOMAS REGULADOS POR CANALETA	UND	39
TOMAS NORMALES POR CANALETA	UND	39
PUNTOS DE VOZ POR CANALETA	UND	39
PUNTOS DE DATOS POR CANALETA	UND	39
REJILLAS AIRES ACONDICINADOS SISTEMA VRF	UND	41,00

2.2 OBSERVACIONES

Se Observan Diferencias en Pisos, por el retiro o demolición de antiguos muros que obligó a realizar remates con cenefas en granito. Los pisos posterior a las demoliciones deberán recibir un tratamiento de mantenimiento que implique la limpieza profunda con ácidos, destronque, pulida, sellado y encerado de los mismos.



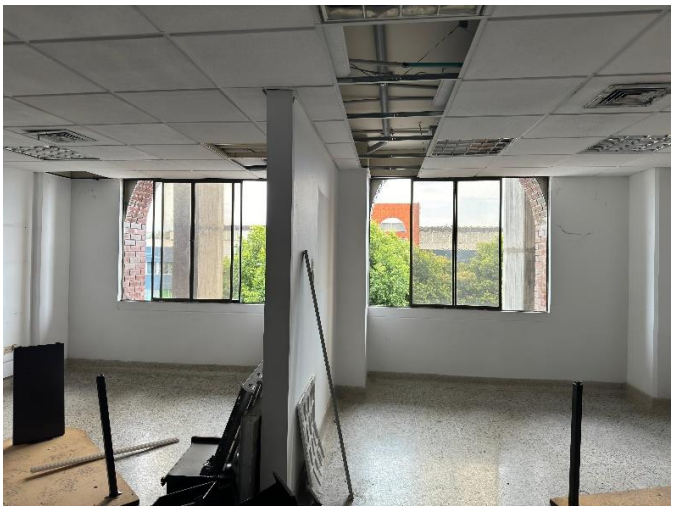
Fotografía 1. Pisos en Baldosa de Grano y Cenefas.

Los muros en sistema liviano pueden ser desmontados sin inconvenientes ya que no representan aporte estructural a la edificación actual.



Fotografía 2. Muros en Sistema Liviano.

Los muros en mampostería a demoler según la propuesta de diseño deben ser avalados por el Especialista Estructural para aprobar su demolición total y/o parcial según se requiera.



Fotografía 2. Muros en Mampostería.

Los cielos rasos deberán ser desmontados acorde a las necesidades y diagnósticos de las especialidades Eléctricas, Voz & Datos y del Sistema de Aire Acondicionado para las nuevas instalaciones y/o para el retiro de los mismos pues se observan en malas condiciones.



Fotografía 3. Cielos Rasos, en varias zonas se evidencian elementos desmontados. Se evidencia adicionalmente muros perimetrales.

Los muros perimetrales deberán recibir un tratamiento de mantenimiento y recuperación de la superficie total en la fase de construcción.

Las puertas y ventanas internas no cumplen con la arquitectura indicada en las visitas de campo en las que se enseñó físicamente cuales son los lineamientos arquitectónicos de los elementos nuevos a diseñar.



Fotografía 3. Algunas Puertas y Ventanas que no cumplen con los requisitos de diseño para la remodelación.

Se recomienda sustituir los elementos instalados, así como los aparatos sanitarios existentes para armonizar todos los espacios nuevos con una batería sanitaria nueva.

Se recomienda cambiar el uso del cafetín por un Baño para Movilidad Reducida y así dar cumplimiento a la normativa.

La fuente en el pasillo interior deberá ser eliminada.

3. CONCLUSIONES SOBRE EL DIAGNOSTICO

El diagnóstico de la Arquitectura existente requiere de las demás especialidades para la toma de decisiones sobre las necesidades de diseño, previsión y planteamiento de las actividades a incluir en la fase preliminar del futuro proyecto de construcción.

Se debe tener siempre presente que la obra final será el resultado del seguimiento de los detalles, diseños y especificaciones entregadas y su materialización puede diferir de lo planteado en el diseño ya que esto solo dependerá de la calidad de materiales, procedimientos constructivos y mano de obra empleada.

La distribución de las nuevas áreas corresponderá a las necesidades del cliente y se ajustará a las áreas indicadas, mobiliario y a la información que sea suministrada por la supervisión y/o por la interventoría. Para ello es vital que la información sea suministrada de manera oportuna y en forma clara y concisa para evitar reprocesos.

Elaborado por:

ARQ. JOHN JAIRO MARTINEZ
CONSULTOR PARA ARQUITECTURA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Revisado por:

ING. ANGELICA DIEZ
DIRECTOR DE CONSULTORIA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

INFORME DIAGNOSTICO ESTRUCTURAL PREVIO PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

1. ANTECEDENTES

Dentro del Alcance de la Consultoría para los Estudios y Diseños de las Oficinas del tercer Piso de la Torre B de las instalaciones del Palacio de Justicia, antigua dependencia de la Fiscalía, se ha incluido la Fase de Diagnóstico de la infraestructura actual y existente dentro del área a diseñar.

Para ello se han contemplado realizar una serie de “visitas de campo” a las dependencias del Palacio de Justica con el fin de levantar de manera técnica y ordenada según cada especialidad (Arquitectura, Redes Hidráulicas, Redes Eléctricas, Redes de Comunicación V&D, Sistema de Ventilación Mecánica, etc) la información pertinente que permita determinar si los elementos actuales, son o no funcionales para la nueva asignación de uso de espacio y/o si pueden ser reutilizadas de alguna manera para dar cumplimiento a la Gestión de Apoyo al Plan Ambiental, o si por el contrario se deben dejar previstas como desmontes en la futura fase de construcción del Proyecto de Adecuación de las Nuevas dependencias Administrativas.

El presente Informe se enmarca con el objetivo de dar cumplimiento al alcance contractual presentando el Diagnóstico estructural.

2. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES ACTUALES

2.1 INFRAESTRUCTURA ESTRUCTURAL ACTUAL

Las instalaciones existentes tienen muros en mampostería de ladrillo y muros divisorios en Drywall, el edificio en general tiene un sistema estructural de pórticos con vigas y columnas de concreto reforzado. Los muros de mampostería en ladrillo son de 25 cm de espesor por lo cual se presume que no son simplemente muros divisorios, sino que pueden estar trabajando como muros de carga en un sistema dual de resistencia estructural junto a los pórticos.

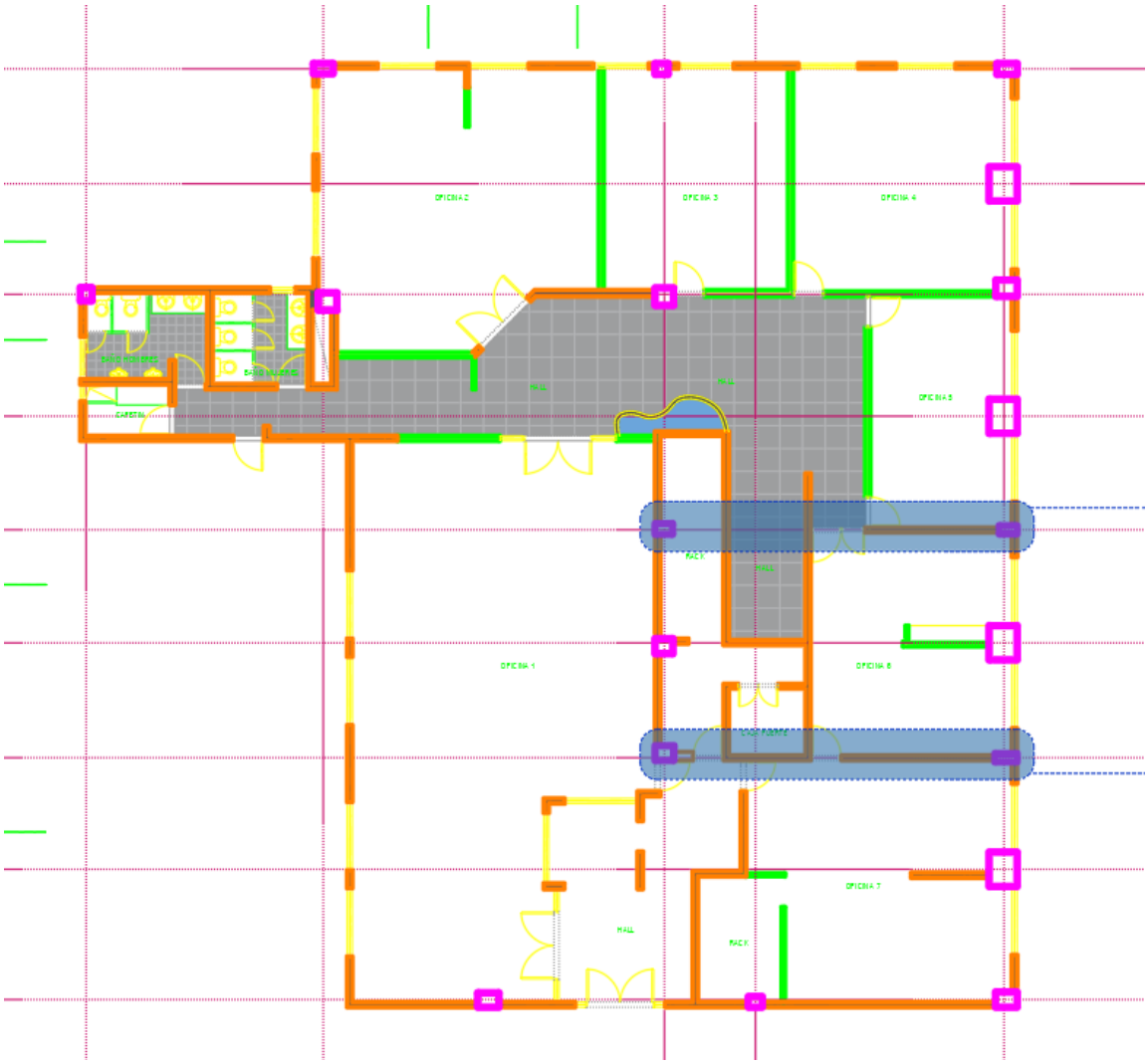
En relación al diagnóstico de estructural se encontró:

- Sistema de pórticos con vigas y columnas
- Muros estructurales en mampostería de 25 cm de espesor
- Muros divisorios en mampostería de 15 cm de espesor
- Muros divisorios en Drywall de 15 cm de espesor

2.2 OBSERVACIONES

Este diagnóstico se realizó solo por inspección visual ya que no se tuvo acceso de planos estructurales.

2.3 REGISTRO FOTOGRAFICO Y PLANOS ESQUEMATICOS



Columnas del sistema de pórticos en color morado, muros estructurales en mampostería en achurado de color azul, muros divisorios en mampostería de 15 cm de espesor en color anaranjado, muros divisorios en drywall de 15 cm de espesor en color verde.

3. REQUERIMIENTOS AL CONTRATANTE

Se solicitan planos estructurales de la edificación con el fin de no tener incertidumbre respecto al sistema estructural de la edificación.

4. CONCLUSIONES SOBRE EL DIAGNOSTICO

Las modificaciones estructurales a realizar para la adecuación de espacios no aportaran sobre cargas a la edificación que pongan en riesgo la estabilidad estructural de la misma.

Se recomienda conservar los muros en mampostería de 25 cm de espesor, ya que le aportan resistencia estructural a la edificación.

Elaborado por:

ING. EDGAR VILLEGAS PALLARES
CONSULTOR PARA ESTRUCTURAS Y ELM NO-EST.
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Revisado por:

ING. ANGELICA DIEZ
DIRECTOR DE CONSULTORIA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

INFORME DIAGNOSTICO DE REDES ELECTRICAS EXISTENTES PARA DAR ALCANCE A LA CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

1. ANTECEDENTES

Dentro del Alcance de la Consultoría para los Estudios y Diseños de las Oficinas del tercer Piso de la Torre B de las instalaciones del Palacio de Justicia, antigua dependencia de la Fiscalía, se ha incluido la Fase de Diagnóstico de la infraestructura actual y existente dentro del área a diseñar.

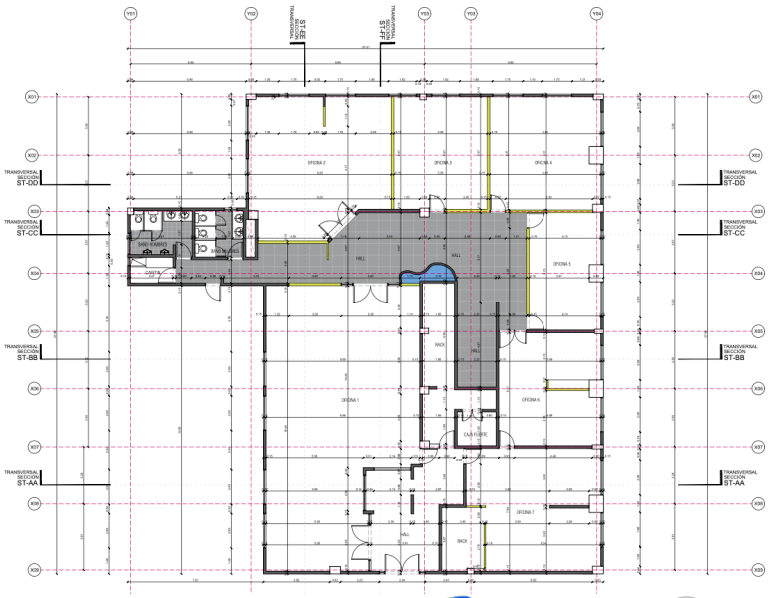
Para ello se han contemplado realizar una serie de “visitas de campo” a las dependencias del Palacio de Justica con el fin de levantar de manera técnica y ordenada según cada especialidad (Arquitectura, Redes Hidráulicas, Redes Eléctricas, Redes de Comunicación V&D, Sistema de Ventilación Mecánica, etc) la información pertinente que permita determinar si los elementos actuales, son o no funcionales para la nueva asignación de uso de espacio y/o si pueden ser reutilizadas de alguna manera para dar cumplimiento a la Gestión de Apoyo al Plan Ambiental, o si por el contrario se deben dejar previstas como desmontes en la futura fase de construcción del Proyecto de Adecuación de las Nuevas dependencias Administrativas.

El presente Informe se enmarca con el objetivo de dar cumplimiento al alcance contractual presentando el Diagnóstico de las Redes Eléctricas Existentes vistas desde la premisa de cumplimiento de la Resolución 40117 de 2024 que actualiza y modifica el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE y la Norma Técnica Colombiana NTC 2050.

2. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES ACTUALES

2.1 INFRAESTRUCTURA DE REDES DE VOZ Y DATOS ACTUAL

La distribución Arquitectónica actual corresponde a un área aproximada de 582m2 con el siguiente esquema en planta.



En esta distribución, y en relación con el diagnóstico de las Redes Eléctricas se encontraron:

1. Tres Tableros Eléctricos instalados sobre un muro en estructura Liviana, junto a la batería sanitaria.
2. Dos Tableros Eléctricos en el Cuarto para el Rack de Comunicaciones. del Operador de Red de Telefónica
3. Una Caja para Transferencia Manual de la UPS inhabilitada.
4. Un Tablero Eléctrico para la UPS
5. Una salida para Protección de Aire Acondicionado MiniSplit en el Cuarto de la UPS sin conexión.
6. Canaleta Eléctrica instalada sobre muros con 39 Tomas Dobles Normales y 39 Tomas Dobles Regulados para los antiguos puestos de Trabajo.
7. Redes Aéreas para salidas de Iluminación con 88 lámparas de 60x60 instaladas en el cielo raso.
8. Puntos Eléctricos Sobre Muro 20 Unidades.
9. Cuarto con una UPS Legrand de 40KVA apagada y con un Transformador dentro de un gabinete sin identificación.
10. Un Tablero antiguo para Tomas e Iluminación.
11. Un tablero en el punto fijo de emergencia a nivel de cubierta para los Aires Acondicionados
12. Un tablero para un Aire Acondicionado en la Cubierta.

2.2 OBSERVACIONES

Los tableros eléctricos indicados en el punto 1 corresponden a 3 Tableros de 12 Circuitos cada uno, sin embargo estos no cuentan con identificación alguna de sus circuitos, ni los acompaña un diagrama unifilar que permita evaluar las conexiones instaladas. Estos tableros se encuentran en buen estado y sin manipulación que impida su reutilización. Solo uno de estos tres tableros tiene un totalizador por lo que se asume que los otros dos están inhabilitados. Cuentan con 36 breakers de 20 Amp y una protección principal de 100Amp.



Fotografía 1. Tableros sin identificación.

Los tableros eléctricos indicados en el punto 2, corresponden a los tableros para tomas reguladas y normales dispuestos en la canaleta metálica, estos corresponden a tableros de 18 circuitos cada uno. Estos tienen instaladas protecciones principales que no cumplen la

normativa RETIE y se evidencian manipulados por lo que deben ser descartados. Cuentan con 31 breakers de 20Amp. Dos protecciones principales de 100Amp en el tablero de tomas regulados y una protección principal de 50Amp en el tablero de tomas normales. Estos dos tableros deben ser desmontados.



Fotografía 2. Tableros de 12 Circuitos Tomas Regulados y Tomas Normales

La caja para la transferencia manual de la UPS se encuentra inhabilitada puesto que sus componentes internos fueron desconectados. Esta transferencia se puede utilizar en las obras de remodelación.



Fotografía 3. Transferencia Manual para UPS y Operador de Red Eléctrica

El tablero eléctrico para la UPS es un tablero de 24 circuitos con dos breaker trifásico cada uno y una protección principal en una caja independiente. La Acometida de la caja de protección principal no cumple norma ya que se encuentra expuesta y no esta debidamente canalizada.



Fotografía 4. Tableros Eléctricos en Cuarto UPS.

La canaleta que alberga los puntos eléctricos regulados y los normales, asi como los puntos de Voz y Datos se observa con una construcción adecuada, sin embargo para poder darle uso a la misma, se deberá contar con su certificado de fabricación, certificado de calidad y ficha técnica del fabricante. Los puntos se encuentran marcados, excepto uno, e identificados tanto en el punto como en el tablero del que proviene su acometida.



Fotografía 5. Toma Normal y Regulada sobre Canaleta Metálica.

Las redes aéreas para las salidas de iluminación se observan desordenadas y no cumplen con la normativa RETIE vigente por lo que deben ser desmontadas. Su instalación no es adecuada, no están debidamente soportadas y su ductería no es la adecuada para el uso institucional de las oficinas a las que corresponden.



Fotografía 6. Salida de Iluminación No Cumple Norma RETIE ni NTC 20250

Los puntos eléctricos sobre muro se observan con cierta antigüedad por lo que se sugiere en el presente diagnóstico sean eliminados, algunos se encuentran identificados sin embargo se propone su retiro para reducir el riesgo de conexiones antiguas y en mal estado dando servicio a equipos nuevos.



Fotografía 7. Tomas Eléctricos sobre muro, para retirar.

Los equipos instalados en el cuarto donde se encuentra la UPS, no están operativos, se evidencia que son equipos nuevos, solo tiene placa de identificación la UPS Legrand de 40KVA, el otro gabinete, que también es Legrand, debe ser identificado y contar con sus documentos (certificado de fabricación, ficha técnica, manuales y demás tanto del gabinete

como de los componentes internos para dar cumplimiento a la normativa RETIE. La canalización que sale del equipo se observa en tubería PVC SCH40, sin embargo no cumple la normativa para conducción y/o canalización de redes internas institucionales, debe ser cambiada a tubería metálica.



Fotografía 8. UPS y Banco de Baterías

Se encontró un tablero antiguo de 12 circuitos, con identificación interna manual que indica circuitos de iluminación y de puntos eléctricos (tomas) Este tablero tampoco cumple la normativa vigente y debe ser retirado.





Fotografías 9 y 10. Tablero de 12 Circuitos para desmontar.

En el punto fijo de emergencia a nivel de cubierta se encontró un tablero, que fue posteriormente identificado desde la subestación y corresponde a la acometida de los antiguos equipos del sistema de Aire Acondicionado. Las protección principal se observa en buen estado y de buena capacidad, así mismo el cableado y acometida principal, las salidas desde el breaker principal se deben organizar, se debe revisar si las demás protecciones son suficientes para los equipos nuevos que arroje el diseño del Aire Acondicionado. El tablero se debe cambiar para dar cumplimiento a la normativa actual RETIE y a lo dispuesto en la NTC 2050.



Fotografía 11. Tablero Eléctrico para Aires Acondicionados.

A nivel de cubierta se encontró un tablero eléctrico sobre los buitrones de Aire Acondicionado, este tampoco cumple normativa RETIE así como sus acometidas se encuentran canalizadas en tubería PVC que no cumple con lo establecido para redes expuestas.



Fotografía 12. Tablero en Cubierta, sin identificar, no cumple normativa RETIE.

Aunque no hace parte del alcance de la consultoría se encontró que el tablero de luces de la bóveda icónica del Palacio de Justicia, se encuentra en condiciones de instalación y operación de alto riesgo y en un total incumplimiento de las normas de construcción y de los reglamentos y normativas vigentes para las instalaciones eléctricas, se recomienda su cambio.



Fotografía 13. Tablero de Iluminación bóveda.

Adicionalmente se observó que no se cuenta con un sistema de iluminación de emergencias dentro y fuera de las instalaciones del tercer piso, por lo que se sugiere que estas sean incluidas en los diseños de las oficinas y zonas de circulación a construir en el alcance de esta Consultoría. La siguiente fotografía corresponde a la Luz de Emergencia de la salida al punto fijo de emergencia, Se observa que su acometida no cumple las condiciones técnicas de instalación, se recomienda que este sistema de iluminación sea actualizado para toda la sede.



Fotografía 14. Luz de Emergencia en Salida a Cubierta.

Tabla 1. Puntos de Voz & Datos, Tomas Regulados y Normales Identificados.

2.3 REGISTRO FOTOGRAFICO Y PLANOS ESQUEMATICOS

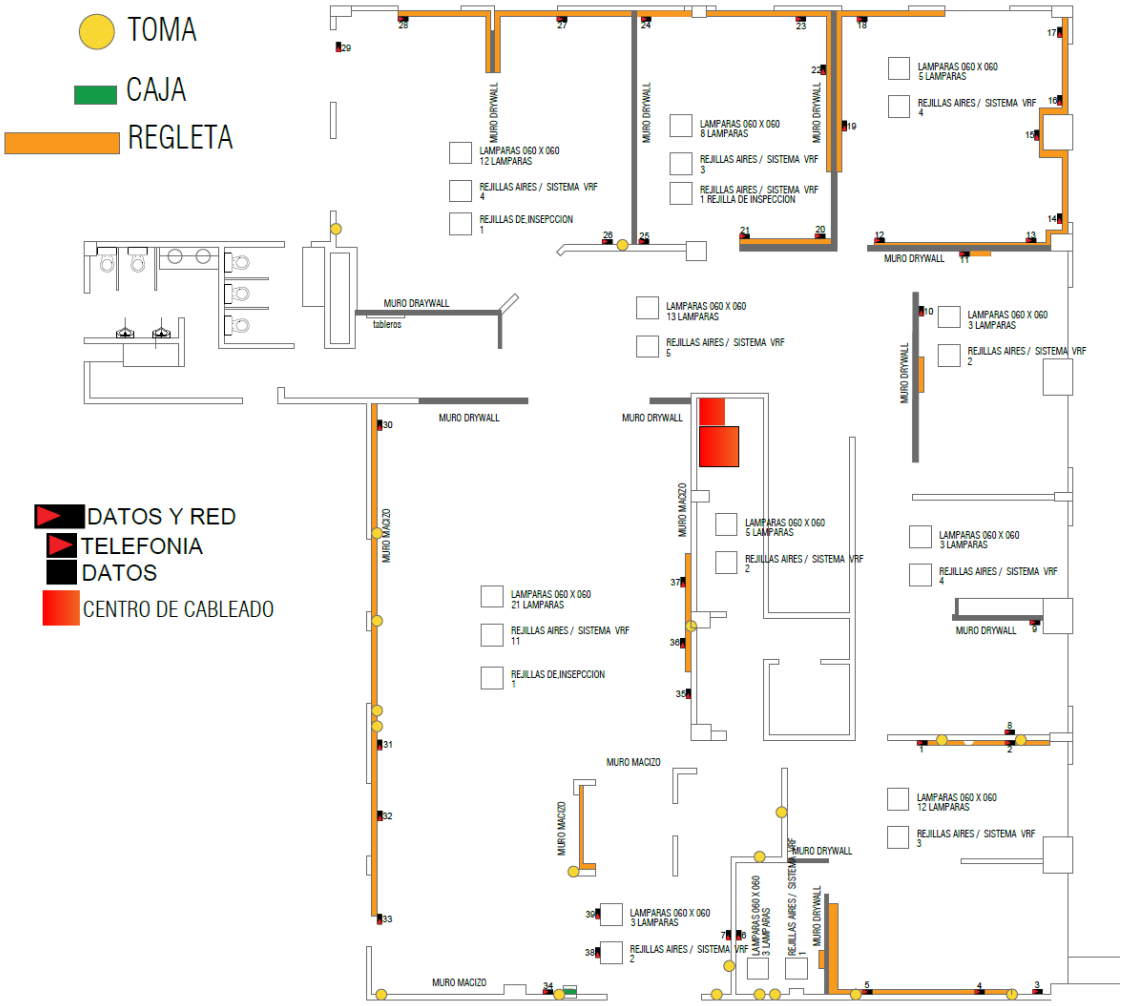


Imagen 1. Distribución de Puntos Eléctricos y de Iluminación.

3. REQUERIMIENTOS AL CONTRATANTE

Para la fase de Diseño, se requiere por parte de la Interventoría y/o el Contratante el suministro de la siguiente información:

- Facilitar el Plano en CAD con las dimensiones finales del Cuarto o Centro de Cableado que será intervenido en el alcance del contrato de cableado estructurado, según lo informado en la reunión conjunta del 2 de Julio, ya que se indicó que este contrato tiene el alcance de las acometidas eléctricas y que las mismas serán llevadas a este punto.

- Indicar el número de tableros eléctricos, su ubicación y su capacidad, que serán instalados en el cuarto donde actualmente se encuentran las UPS, acorde a la reunión conjunta del 2 de Julio.

4. CONCLUSIONES SOBRE EL DIAGNOSTICO

El diagnóstico de las redes eléctricas, arroja como resultado que toda la infraestructura existente debe ser retirada y dada de baja ya que en su mayoría no cumple con la normativa RETIE vigente ni con las disposiciones técnicas contempladas en la NTC 2050.

Los tableros de iluminación y tomas del nuevo diseño deberán ser ubicados dentro de un mismo cuarto eléctrico, por lo que lo ideal será disponerlos dentro del cuarto que actualmente tiene las UPS.

Se recomienda que las lámparas que se desmonten y se encuentren en buen estado sean usadas como material de repuesto para otras dependencias ya que no serán contemplados para su uso en el nuevo diseño, por falta de documentos que soporten su fabricación.

Elaborado por:

ING. OSCAR MAURICIO TABARES
CONSULTOR PARA REDES ELECTRICAS
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Revisado por:

ING. ANGELICA DIEZ
DIRECTOR DE CONSULTORIA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

INFORME DIAGNOSTICO DE REDES DE VOZ Y DATOS PREVIO PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

1. ANTECEDENTES

Dentro del Alcance de la Consultoría para los Estudios y Diseños de las Oficinas del tercer Piso de la Torre B de las instalaciones del Palacio de Justicia, antigua dependencia de la Fiscalía, se ha incluido la Fase de Diagnóstico de la infraestructura actual y existente dentro del área a diseñar.

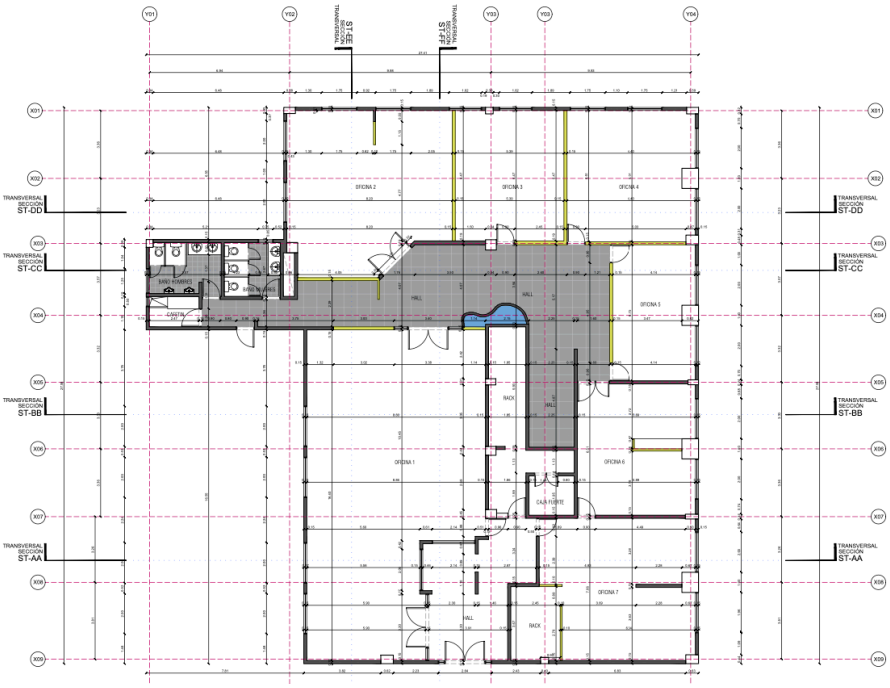
Para ello se han contemplado realizar una serie de “visitas de campo” a las dependencias del Palacio de Justica con el fin de levantar de manera técnica y ordenada según cada especialidad (Arquitectura, Redes Hidráulicas, Redes Eléctricas, Redes de Comunicación V&D, Sistema de Ventilación Mecánica, etc) la información pertinente que permita determinar si los elementos actuales, son o no funcionales para la nueva asignación de uso de espacio y/o si pueden ser reutilizadas de alguna manera para dar cumplimiento a la Gestión de Apoyo al Plan Ambiental, o si por el contrario se deben dejar previstas como desmontes en la futura fase de construcción del Proyecto de Adecuación de las Nuevas dependencias Administrativas.

El presente Informe se enmarca con el objetivo de dar cumplimiento al alcance contractual presentando el Diagnóstico de las Redes de Voz y Datos.

2. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES ACTUALES

2.1 INFRAESTRUCTURA DE REDES DE VOZ Y DATOS ACTUAL

La distribución Arquitectónica actual corresponde a un área aproximada de 582m2 con el siguiente esquema en planta.



En esta distribución, y en relación con el diagnóstico de las Redes de Voz y Datos se encontró:

1. Un Rack de Comunicaciones Principal con los siguientes elementos instalados:
   - Equipos Activos:
     - (2) FlexNetwork 5510 24G 4SFP+ HI 1-slot
   - Equipos Pasivos:
     - (5) Pach Panel (distribución de puertos Datos y Voz) 48 puertos c/u.

2. Un Rack o Gabinete de Comunicación del Operador de Red de Telefónica
3. Equipos desmontados del Operador de Red Telefónica como lo son:
   1. Router HP MSR3064 serial CN95K1M01D
   2. UPS 6CT- MT+1000 S/N 83111911100448
   3. AUDO CODES MP 112/2 FXS SERIE D12466240
   4. TRANSCEIVER RAISECON F19M22 S/N 61108V000011018A60229 ALIADO ZTE CLARO
4. Un Strip Telefónico en el Cuarto de Datos
5. Un Strip Telefónico en una Oficina
6. Canaleta Metálica Instalada con 39 Puntos de Voz y 39 Puntos de Datos distribuidos en la Arquitectura Actual

2.2 OBSERVACIONES

Se encontró que la canaleta metálica está en su mayoría en buen estado, adicionalmente los puntos de voz y datos y los puntos de energía tanto normal como regulada que van por la misma se encuentran identificados y marcados tanto en la canaleta como en el cableado que llega al centro de cableado.

Dentro del Rack se encontraron puntos de comunicación habilitados (es decir que envían y reciben señal) sin embargo se desconoce de donde proviene dicha comunicación.

El Rack o Gabinete Metálico se observa en buen estado y puede ser usado para la instalación de nuevos equipos.

Los Equipos y Sistemas instalados actualmente en el Rack son obsoletos y cuentan con distintas tecnologías que hacen que al estar interconectadas de una a otra se reduzca o minimice la capacidad de comunicación de la tecnología más reciente instalada.

El cableado en el Rack se encuentra mal peinado y dado que se va a modificar la arquitectura de las oficinas deberá ser retirado en su totalidad y ser dado de baja.

Los Equipos Instalados en el Rack deben ser actualizados para que cumplan con los requisitos de funcionabilidad/eficiencia/tecnología que implican una obra nueva, por lo que todos los elementos internos del Rack deben ser dados de baja.

Los Strrips Telefónicos deben ser retirados y dados de baja.

La Canaleta, si se desmonta con el adecuado cuidado, puede ser reutilizada sin embargo se debe contar con los certificados del fabricante, ficha técnica y serial que permitan verificar y/o certificar que la misma cumple la normativa vigente del RETIE.

Los equipos de terceros (Telefónica, Claro,etc) deben ser retirados y/o entregados al operador/proveedor de servicios correspondiente.

LEVANTAMIENTO DIAGNOSTICO DE TOMAS DE DATOS, TELEFONICA, ELECTRICA REGULADA Y ELECTRICA COMERCIAL				
ID	Nomenclatura Punto de Voz	Nomenclatura Puntos Datos	Nomenclatura Toma Electrica Regulada	Nomenclatura Toma Electrica Comercial
01	CC2-P3-V204	CC2-P3-D204	CCP3-TR1-C05-T05	CCP3-TN1-C05-T05
02	CC2-P3-V203	CC2-P3-D203	CCP3-TR1-C05-T05	CCP3-TN1-C05-T05
03	CC2-P3-V205	CC2-P3-D205	CCP3-TR1-C06-T03	CCP3-TN1-C06-T03
04	CC2-P3-V206	CC2-P3-D206	CCP3-TR1-C06-T04	CCP3-TN1-C06-T04
05	CC2-P3-V207	CC2-P3-D207	CCP3-TR1-C06-T02	CCP3-TN1-C06-T02
06	CC2-P3-V208	CC2-P3-D208	CCP3-TR1-C06-T01	CCP3-TN1-C06-T01
07	CC2-P3-V209	CC2-P3-D209	CCP3-TR1-C06-T06	CCP3-TN1-C06-T06
08	CC2-P3-V201	CC2-P3-D201	Sin Etiquetado	Sin Etiquetado
09	CC2-P3-V202	CC2-P3-D202	CCP3-TR1-C05-T06	CCP3-TN1-C05-T06
10	CC2-P3-V197	CC2-P3-D197	CCP3-TR1-C05-T03	CCP3-TN1-C05-T03
11	CC2-P3-V196	CC2-P3-D196	CCP3-TR1-C04-T06	CCP3-TN1-C04-T06
12	CC2-P3-V195	CC2-P3-D195	CCP3-TR1-C05-T02	CCP3-TN1-C05-T02
13	CC2-P3-V193	CC2-P3-D193	CCP3-TR1-C05-T01	CCP3-TN1-C05-T01
14	CC2-P3-V192	CC2-P3-D192	CCP3-TR1-C04-T05	CCP3-TN1-C04-T05
15	CC2-P3-V191	CC2-P3-D191	CCP3-TR1-C04-T03	CCP3-TN1-C04-T03
16	CC2-P3-V190	CC2-P3-D190	CCP3-TR1-C04-T02	CCP3-TN1-C04-T02
17	CC2-P3-V189	CC2-P3-D189	CCP3-TR1-C04-T01	CCP3-TN1-C04-T01
18	CC2-P3-V186	CC2-P3-D186	CCP3-TR1-C02-T03	CCP3-TN1-C02-T03
19	CC2-P3-V194	CC2-P3-D194	CCP3-TR1-C02-T03	CCP3-TN1-C02-T03
20	CC2-P3-V182	CC2-P3-D182	CCP3-TR1-C03-T02	CCP3-TN1-C03-T02
21	CC2-P3-V181	CC2-P3-D181	CCP3-TR1-C03-T01	CCP3-TR1-C03-T02
22	CC2-P3-V180	CC2-P3-D180	CCP3-TR1-C02-T02	CCP3-TR1-C02-T01
23	CC2-P3-V179	CC2-P3-D179	CCP3-TR1-C02-T01	CCP3-TN1-C02-T01
24	CC2-P3-V178	CC2-P3-D178	CCP3-TR1-C01-T06	CCP3-TN1-C01-T06
25	CC2-P3-V184	CC2-P3-D184	CCP3-TR1-C03-T05	CCP3-TN1-C03-T05
26	CC2-P3-V212	CC2-P3-D212	CCP3-TR1-C03-T06	CCP3-TN1-C03-T06
27	CC2-P3-V175	CC2-P3-D175	CCP3-TR1-C01-T03	CCP3-TN1-C01-T03
28	CC2-P3-V173	CC2-P3-D173	CCP3-TR1-C01-T01	CCP3-TN1-C01-T01
29	CC2-P3-V163	CC2-P3-D163	CCP3-TR1-C08-T03	CCP3-TN1-C08-T03
30	CC2-P3-V161	CC2-P3-D161	CCP3-TR1-C08-T02	CCP3-TN1-C08-T02
31	CC2-P3-V159	CC2-P3-D159	CCP3-TR1-C08-T01	CCP3-TN1-C08-T01
32	CC2-P3-V157	CC2-P3-D157	CCP3-TR1-C09-T03	CCP3-TN1-C09-T03
33	CC2-P3-V154	CC2-P3-D154	CCP3-TR1-C09-T01	CCP3-TN1-C09-T01
34	CC2-P3-V156	CC2-P3-D156	CCP3-TR1-C10-T01	CCP3-TN1-C10-T01
35	CC2-P3-V167	CC2-P3-D167	CCP3-TR1-C07-T01	CCP3-TN1-C07-T01
36	CC2-P3-V169	CC2-P3-D169	CCP3-TR1-C05-T05	CCP3-TN1-C05-T05
37	CC2-P3-V171	CC2-P3-D171	CCP3-TR1-C07-T06	CCP3-TN1-C07-T06
38	CC2-P3-V166	CC2-P3-D166	CCP3-TR1-C10-T02	CCP3-TR1-C10-T02
39	CC2-P3-V165	CC2-P3-D165	CCP3-TR1-C10-T03	CCP3-TR1-C10-T03

Tabla 1. Puntos de Voz & Datos, Tomas Regulados y Normales Identificados.

2.3 REGISTRO FOTOGRAFICO Y PLANOS ESQUEMATICOS

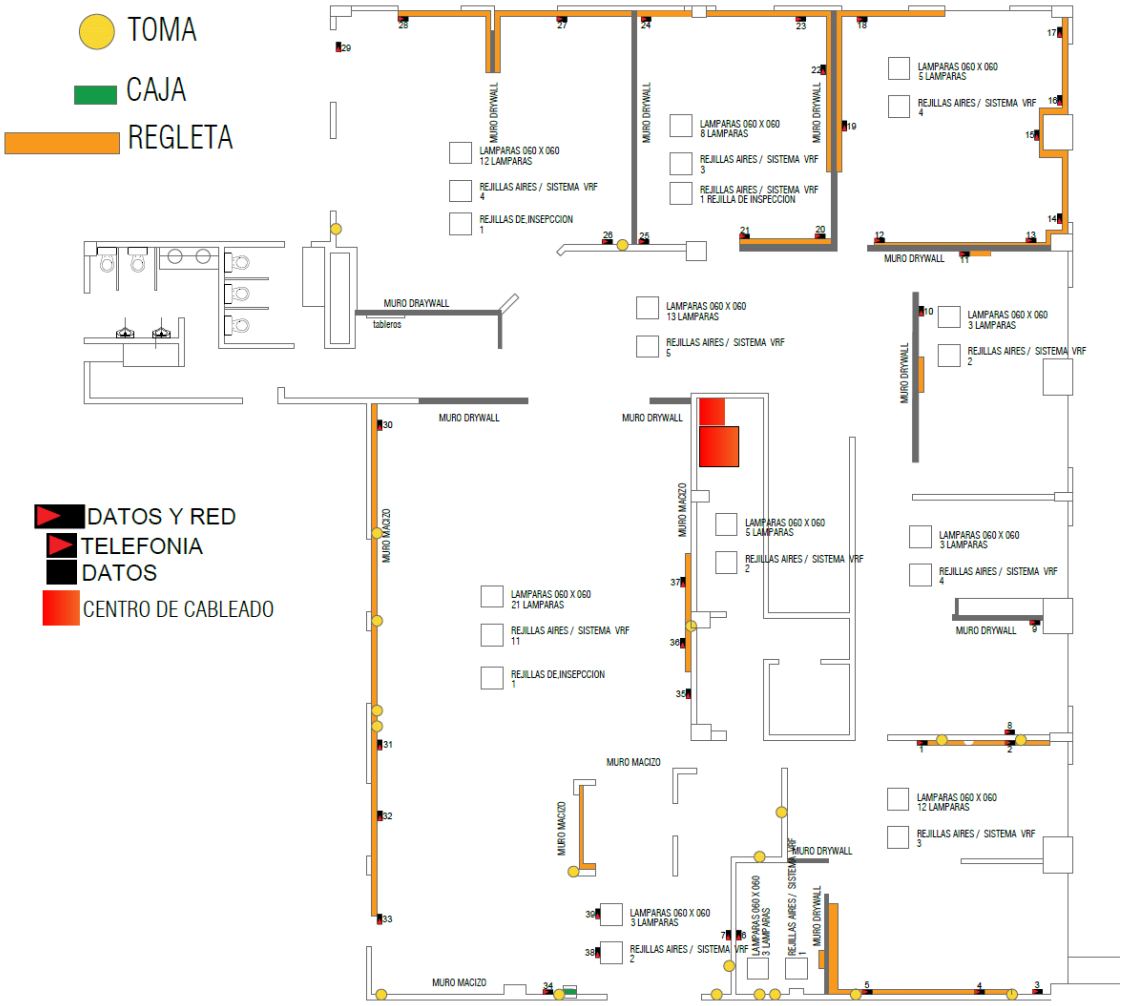


Imagen 1. Distribución de Puntos de Voz & Datos.



Fotografía 1. Puntos de Voz & Datos.



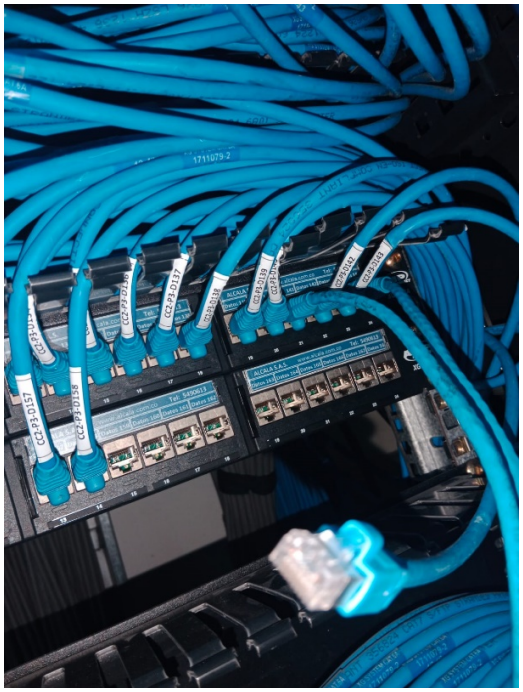
Fotografía 2. Dispositivo sin conexión desmontado no operativo. HP procurve 2910al-24g



Fotografía 3. Pach Panel en Rack de comunicaciones



Fotografía 4. Dispositivo sin conexión desmontado no operando. Kaise by kstar



Fotografía 5. Pach Panel del Rack de Comunicaciones



Fotografía 6. Dispositivos sin conexión desmontado de Operador de Red.



Fotografía 7. Dispositivo Fortinet para seguridad Perimetral – sin marquilla de Modelo y serial



Fotografía 8. Dispositivo sin conexión desmontado no operando. Kaise by kstar con fuente de voltaje.



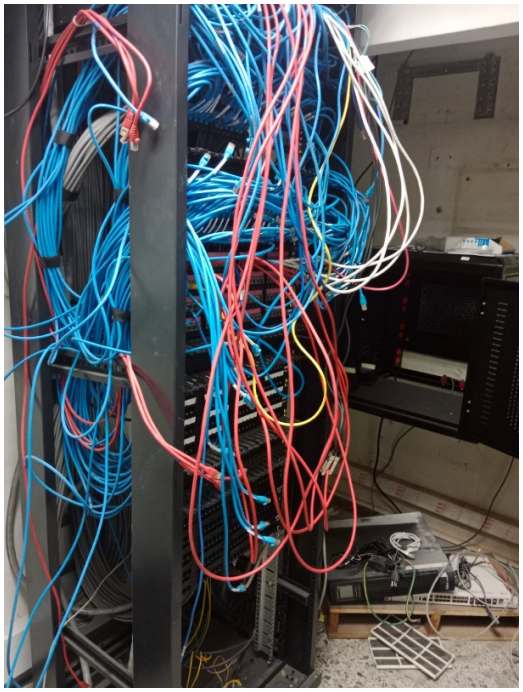
Fotografía 9. Swicth activo montado en Rack FlexNetwork 5510 24G 4SFP+ HI 1-slot



Fotografía 10. Dispositivo – DESMONTADO- Fortinet para seguridad Perimetral – FortiGate 100G



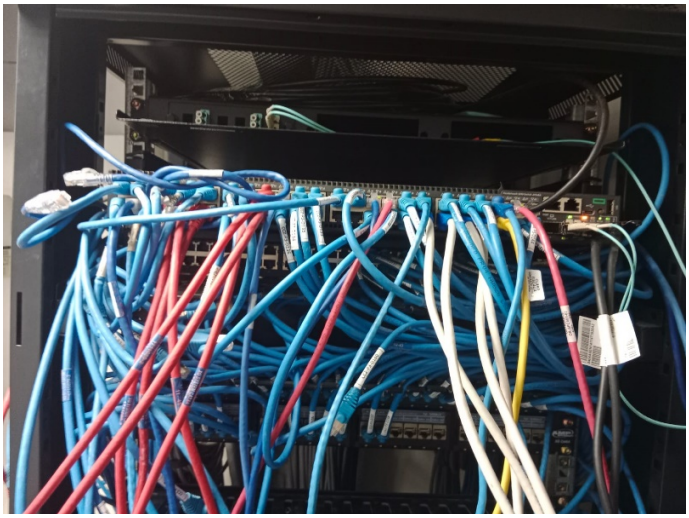
Fotografía 11. Marquilla UPS principal - Legrand



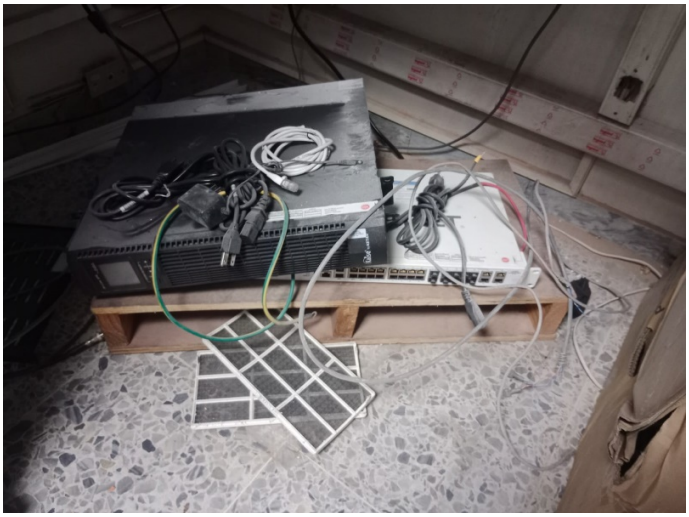
Fotografía 12. Estado del Cableado evidencia que varios puentes están sin conexión



Fotografía 13. Transceiver de fibra óptica –DESMONTADO



Fotografía 14. Vista de Swicht Activos ya descritos en el inventario



Fotografía 15. Dispositivos desmontados ya descritos en el inventario



Fotografía 16. Rack al parecer de conexiones perimetrales sin dispositivos



Fotografía 17. 5 Tomas de Fibra Óptica sin señalización dos de operadores conocidos y las restantes al parecer privadas

3. REQUERIMIENTOS AL CONTRATANTE

Para la fase de Diseño, se requiere por parte de la Interventoría y/o el Contratante el suministro de la siguiente información:

- Indicar cuántos enlaces de comunicación externos se van a soportar (definir adicionalmente si son públicos o privados).
- Indicar cuál el Sistema de seguridad perimetral que implementan a nivel institucional incluyendo (según lo informado el 2 de Julio) los dispositivos previamente adquiridos con la siguiente información: Modelo, Marca, Ficha Técnica.
- Indicar que tipos de switches para el sistema de cableado interno fueron adquiridos (si son Core, Capa 2 o Capa 3) cuántos en total y sus especificaciones/fichas técnicas.
- Indicar si dentro de los equipos adquiridos se encuentran los Pach panel que se van a utilizar en la comunicación interna o externa.
- Confirmar si el Tipo de cableado para la integración con el alcance del contrato de cableado estructurado para el resto de la institución es Tipo 6A.
- Indicar la nomenclatura para marcado de puntos acordada en el alcance del contrato de cableado estructurado, para que esta quede definida en los nuevos diseños y especificaciones del Piso 3 de la Torre B.
- Facilitar el Plano en CAD con las dimensiones finales del Cuarto o Centro de Cableado que será intervenido en el alcance del contrato de cableado estructurado, según lo informado en la reunión conjunta del 2 de Julio.

4. CONCLUSIONES SOBRE EL DIAGNOSTICO

El diagnóstico de los sistemas de Voz & Datos, arroja como resultado que toda la infraestructura existente debe ser retirada y dada de baja puesto que no es posible su reutilización sin correr el riesgo de que los elementos en la fase de desmonte dentro de los preliminares de obra (cuando se realicen las intervenciones) se vean afectados y esto constituya un reproceso para el contratista Ejecutor.

Solo se pueden reutilizar el Rack o Gabinete y la Canaleta Metálica al ser elementos que por su fabricación se pueden manipular sin llegar a ser dañados, sin embargo, para poderlos disponer nuevamente se deben contar con los certificados de fabricación, ficha técnica y seriales correspondientes.

Elaborado por:

ING. REINALDO GONZALEZ
CONSULTOR PARA REDES DE VOZ Y DATOS
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Revisado por:

ING. ANGELICA DIEZ
DIRECTOR DE CONSULTORIA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

INFORME DIAGNOSTICO DE REDES HIDROSANITARIAS PREVIO PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

1. ANTECEDENTES

Dentro del Alcance de la Consultoría para los Estudios y Diseños de las Oficinas del tercer Piso de la Torre B de las instalaciones del Palacio de Justicia, antigua dependencia de la Fiscalía, se ha incluido la Fase de Diagnóstico de la infraestructura actual y existente dentro del área a diseñar.

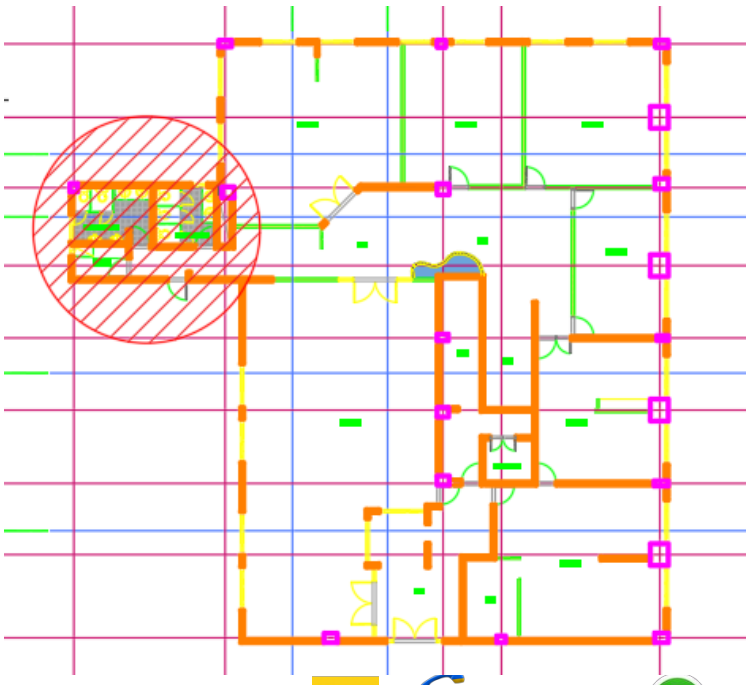
Para ello se han contemplado realizar una serie de “visitas de campo” a las dependencias del Palacio de Justica con el fin de levantar de manera técnica y ordenada según cada especialidad (Arquitectura, Redes Hidráulicas, Redes Eléctricas, Redes de Comunicación V&D, Sistema de Ventilación Mecánica, etc) la información pertinente que permita determinar si los elementos actuales, son o no funcionales para la nueva asignación de uso de espacio y/o si pueden ser reutilizadas de alguna manera para dar cumplimiento a la Gestión de Apoyo al Plan Ambiental, o si por el contrario se deben dejar previstas como desmontes en la futura fase de construcción del Proyecto de Adecuación de las Nuevas dependencias Administrativas.

El presente Informe se enmarca con el objetivo de dar cumplimiento al alcance contractual presentando el Diagnóstico de redes hidrosanitarias.

2. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES ACTUALES

2.1 INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA ACTUAL

La infraestructura hidrosanitaria existente corresponde a una batería sanitaría y un cafetín con un lavaplatos en el sector localizado dentro de la circunferencia con achurado en color rojo.



En esta distribución, y en relación al diagnóstico de redes hidrosanitarias se encontró:

En el baño de hombres:

Dos inodoros
Dos lavamanos
Dos orinales

En el baño de mujeres:

Tres inodoros
Dos lavamanos

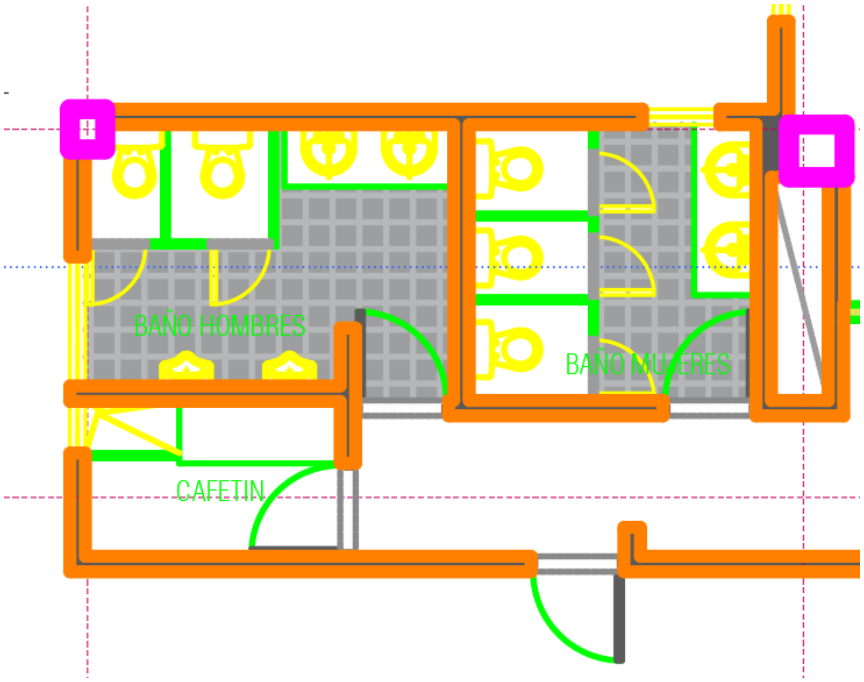
En el cafetín:

Un lavamanos

2.2 OBSERVACIONES

Los aparatos sanitarios se ven en buen estado, pero con falta de mantenimiento, no se pudo verificar el estado de la grifería y de las instalaciones de tuberías.

2.3 REGISTRO FOTOGRAFICO Y PLANOS ESQUEMATICOS











3. REQUERIMIENTOS AL CONTRATANTE

Se solicitan planos del sistema hidrosanitario existente de la edificación para verificar puntos de conexión del nuevo diseño

4. CONCLUSIONES SOBRE EL DIAGNOSTICO

Teniendo en cuenta que la batería sanitaria se remodelara, es necesario hacer el reemplazo de las redes sanitarias para evitar daños futuros que afecten las nuevas adecuaciones.

Al reemplazar las tuberías de redes hidrosanitarias se hace necesario el desmonte de los aparatos sanitarios por lo cual es necesario su remplazo, ya que por ser de material en porcelana cerámica se van a afectar.

La adecuación del cafetín como baño para discapacitados hace que la red hidrosanitaria de este espacio sea reemplazada y diseñada según su nuevo uso.

Elaborado por:

ING. NELSON JAVIER CELY C.
CONSULTOR PARA REDES HIDRAULICAS
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Revisado por:

ING. ANGELICA DIEZ
DIRECTOR DE CONSULTORIA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

INFORME DIAGNOSTICO DE SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (AIRE ACONDICIONADO) EXISTENTE PARA LA CONSULTORIA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

1. ANTECEDENTES

Dentro del Alcance de la Consultoría para los Estudios y Diseños de las Oficinas del tercer Piso de la Torre B de las instalaciones del Palacio de Justicia, antigua dependencia de la Fiscalía, se ha incluido la Fase de Diagnóstico de la infraestructura actual y existente dentro del área a diseñar.

Para ello se han contemplado realizar una serie de “visitas de campo” a las dependencias del Palacio de Justica con el fin de levantar de manera técnica y ordenada según cada especialidad (Arquitectura, Redes Hidráulicas, Redes Eléctricas, Redes de Comunicación V&D, Sistema de Ventilación Mecánica, etc) la información pertinente que permita determinar si los elementos actuales, son o no funcionales para la nueva asignación de uso de espacio y/o si pueden ser reutilizadas de alguna manera para dar cumplimiento a la Gestión de Apoyo al Plan Ambiental, o si por el contrario se deben dejar previstas como desmontes en la futura fase de construcción del Proyecto de Adecuación de las Nuevas dependencias Administrativas.

El presente Informe se enmarca con el objetivo de ampliar el alcance contractual presentando adicionalmente el Diagnóstico del sistema de Ventilación Mecánica Existente visto desde la premisa de que dentro del alcance contractual de la fase de Construcción se deberán contemplar las actividades de desmonte de redes y equipos actualmente inoperativos.

2. VERIFICACION DE LAS CONDICIONES ACTUALES

2.1 INFRAESTRUCTURA DE AIRE ACONDICIONADO ACTUAL

En las dependencias actuales se encuentran una serie de elementos del anterior sistema de Ventilación mecánica las cuales se listan a continuación:

1. Rejillas Difusoras de Aire Acondicionado.
2. Ductería en Fibra de Vidrio.
3. Equipo de Aire MiniSplit Marca YORK.
4. Equipos de Aire Acondicionado en Cubierta.

2.2 OBSERVACIONES

Dentro de las instalaciones hay un total de 41 rejillas de Aire Acondicionado, estas se encuentran conectadas a ductos de Fibra de Vidrio, que se encuentran mayormente en mal estado, se observan con la fibra deteriorada, descolgados en algunos puntos y con perforaciones y/o desprendimiento de secciones.

Por esto y teniendo en consideración que la nueva distribución de las oficinas no va a coincidir con la existente y con la condición y estado actual se recomienda que los ductos y rejillas existentes sean retirados en su totalidad.

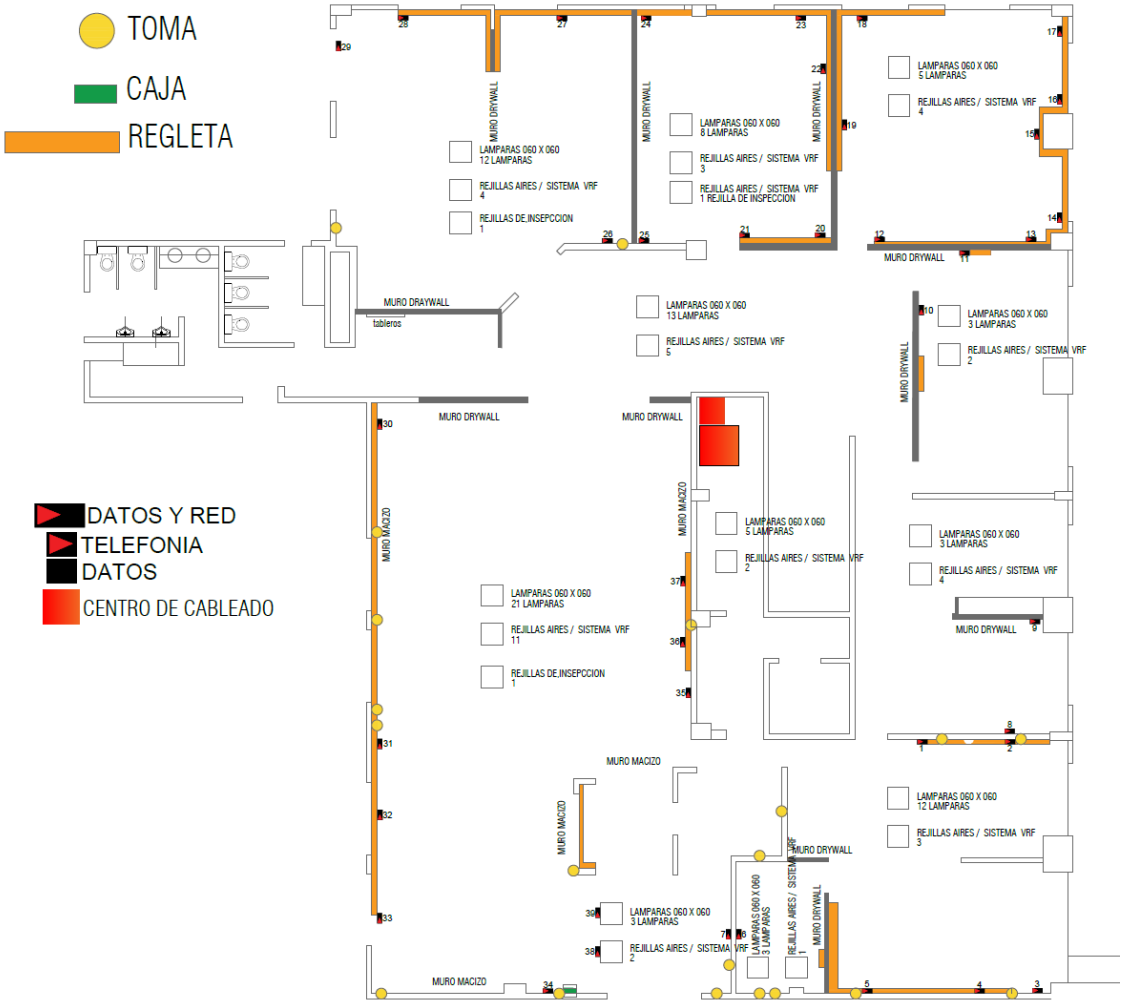


Imagen 1. Distribución de Puntos Eléctricos y de Iluminación.



Fotografía 1. Ducto de Fibra de Vidrio.



Fotografía 2. Rejilla de Aire Acondicionado Suministro.



Fotografía 3. Rejilla de Aire Acondicionado Retorno.

En el cuarto de las UPS, se encuentra un equipo Tipo MiniSplit de Marca YORK Nuevo, sin conexión eléctrica instalado con una bomba automática de condensado conectada al drenaje. Este equipo tiene su unidad de condensado en la cubierta del tercer piso. Sin embargo se observó que la tubería de refrigeración está pasando por dentro de uno de los buitrones del Sistema de Aire Tipo Paquete, por lo que se recomienda que esta tubería sea reubicada y conducida por un punto distinto ya que tenerla en el punto actual no permite el uso de dicho buitrón para el equipo nuevo que llevaría el Aire Acondicionado al tercer piso.



Fotografía 4. MiniSplit Marca YORK Nuevo sin conexión en cuarto UPS.



Fotografía 5. Unidad de Condensado YORK Nueva, con tubería de condensado por buitrón, se debe cambiar el recorrido de esta.

En cubierta se encontraron varias unidades condensadoras que corresponden a los Equipos tipo MiniSplit de otras dependencias y oficinas del segundo piso, que no hacen parte del alcance de diagnóstico.



Fotografía 6. Unidades de Condensado de Aires Segundo Piso.

También se encontraron tres equipos de Aire Integral Tipo Paquete de 7,5 Toneladas de Refrigeración cada uno, los cuales se encuentran inhabilitados y fuera de servicio los cuales deben ser dados de baja, ya que el coste de reparación y puesta en marcha no se considera rentable desde la perspectiva de vida útil, calidad, capacidad y eficiencia del sistema, así como desde la perspectiva del consumo de energía.







Fotografías 7, 8 y 9. Equipos de AA Tipo Paquete de 7.5 TR

Se encontró un cuarto buitrón con bases para un equipo que ya fue previamente desmontado, el cual puede ser usado para el nuevo diseño. En este punto es por donde está pasando la ductería de condensado del MiniSplit del cuarto donde se encuentra la UPS.



Fotografía 10. Buitrón disponible.

2.3 REGISTRO FOTOGRAFICO Y PLANOS ESQUEMATICOS

Los buitrones de los Equipos de Aire Acondicionado Existentes se localizaron sobre la Arquitectura para así mismo poder distribuir de manera eficiente las capacidades de Aire por la ductería y generar al interior de las oficinas un verdadero confort en términos de climatización. Esto sobre la distribución actual se ve como se presenta a continuación.

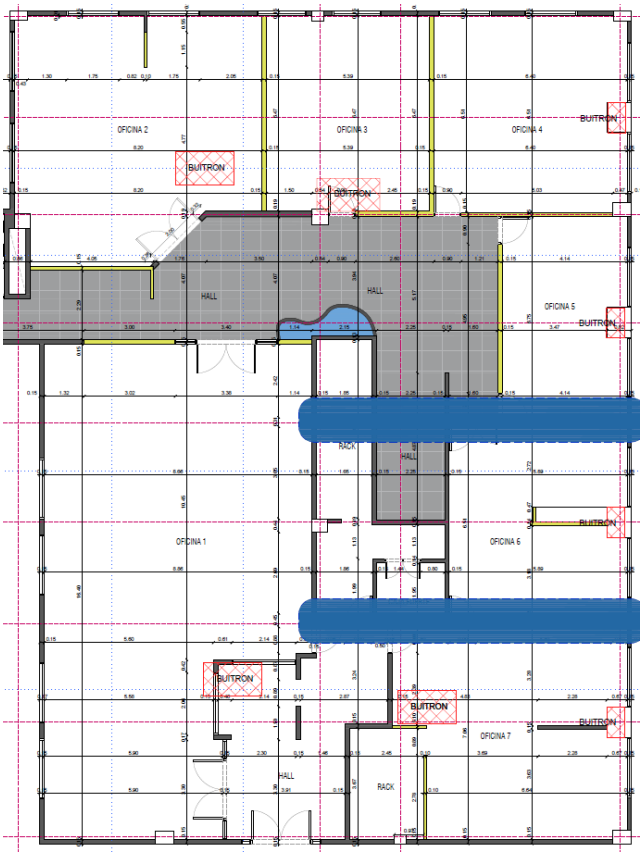


Imagen 1. Localización de Buitrones.

3. REQUERIMIENTOS AL CONTRATANTE

Para la fase de Diseño, se requiere por parte de la Interventoría y/o el Contratante que se realice el cambio de la ubicación de la condensadora YORK del MiniSplit en el cuarto de las UPS para contar con la disponibilidad del área total del buitrón para el Equipo de AA a diseñar.

4. CONCLUSIONES SOBRE EL DIAGNOSTICO

El diagnóstico de las instalaciones del Sistema de Aire Acondicionado da como resultado que todos los elementos actuales sean retirados (ductos y equipos tipo paquete) exceptuando el MiniSplit Marca YORK en el cuarto de la UPS.

Elaborado por:

ING. LUIS ROLANDO TORRADO
CONSULTOR PARA SISTEMA DE AA - HVACR
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Revisado por:

ING. ANGELICA DIEZ
DIRECTOR DE CONSULTORIA
AO-020-24 LP 026-24
IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS



PLANTA ARQUITECTONICA DISTRIBUCION ACTUAL

ESC_____1:75

Proyecto:

DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO DE JUSTCIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Ubicación:

Av. Gran Colombia, Palacio de Justicia - Torre B - Piso 3

Diseñó:

Arq.JOHN JAIRO MARTINEZ SANCHEZ
M.P. A25282003 - 88230069

Diseñó:

Ing. ANGELICA DIEZ
MP. 54202120190 - 37.442.354

Aprobado Interventoría:

Ing/ Arq. XXXXX
MP. 54202XXXXXX NTS - XXX

Escala:

1 -75

Fecha:

JUNIO 25 DE 2024

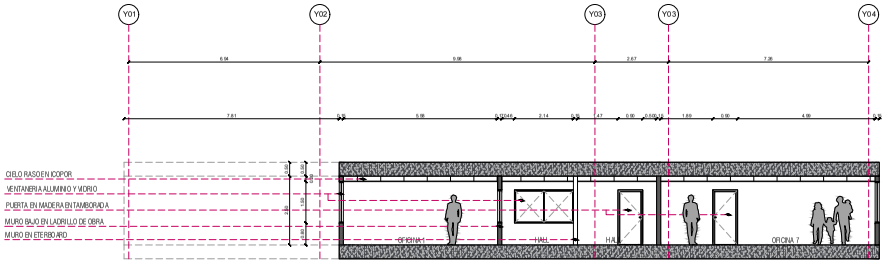
Contiene:

FASE I - DIAGNOSTICO PLANTAS ARQUITECTONICAS: DISTRIBUCION ACTUAL

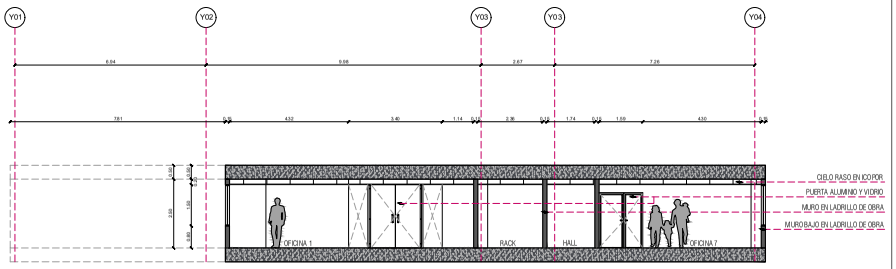
Plano No.

1/3

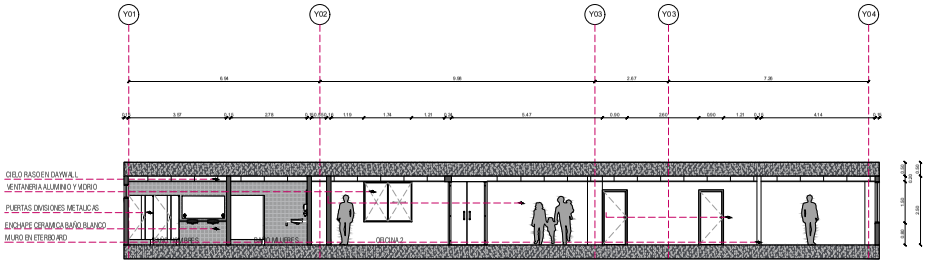




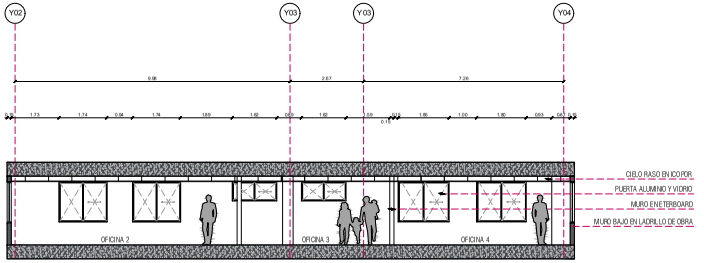
ESC_____CORTE A-A_____1:75



ESC_____CORTE B-B_____1:75



ESC_____CORTE C-C_____1:75



ESC_____CORTE D-D_____1:75

Proyecto:

DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO DE JUSTCIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Ubicación:

Av. Gran Colombia, Palacio de Justicia - Torre B - Piso 3

Diseñó:

Arq.JOHN JAIRO MARTINEZ SANCHEZ
M.P. A25282003 - 88230069

Diseñó:

Ing. ANGELICA DIEZ
MP. 54202120190 - 37.442.354

Aprobado Interventoría:

Ing/ Arq. XXXXX
MP. 54202XXXXXX NTS - XXX

Escala:

1 -75

Fecha:

JUNIO 25 DE 2024

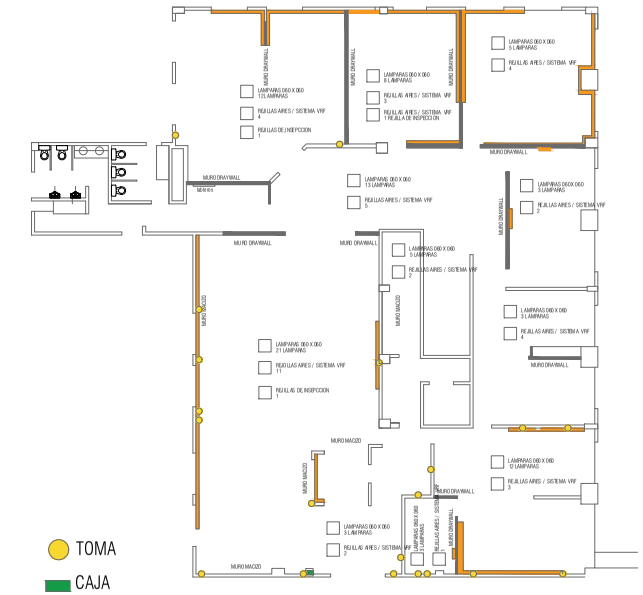
Contiene:

FASE I - DIAGNOSTICO PLANTAS ARQUITECTONICAS: DISTRIBUCION ACTUAL

Plano No.

2/3





PUNTOS ELECTRICOS

ESC_____1:100

REGISTRO FOTOGRAFICO



CANTIDADES

LEVANTAMIENTO DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO DE JUSTICIA PISO 3

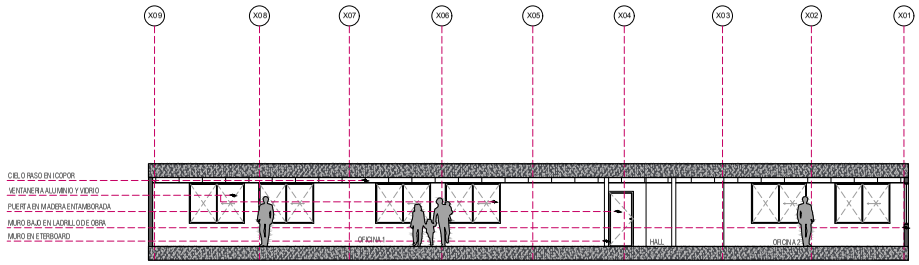
LOCALIZACION Y REPLANTEO		
DESCRIPCION	UND	CANTIDADES
LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	581,99

PUERTAS Y VENTANAS		
DESCRIPCION	UND	CANTIDADES
PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA 2,00 X 0,90	UND	12,00
PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 1,60 X 0,90	UND	3,00
PUERTA VIDRIO Y ACERO 3,40 X 2,20 (OFICINA 1)	M2	7,82
PUERTA EN MATERIO MARCO ALUMINIO 2,40 X 2,60 (ACCESO)	M2	7,92
PUERTA VIDRIO Y ALUMINIO 3,30 X 2,20 (OFICINA 1)	M2	7,59
PUERTA VIDRIO Y ACERO 2,00 X 2,20 (OFICINA 2)	M2	4,60
VENTANERIA EN ALUMINIO 2,00 X 1,50	UND	14,00
VENTANERIA EN ALUMINIO 1,75 X 1,50	UND	4,00
VENTANERIA EN ALUMINIO 1,42 X 0,70	UND	2,00
VENTANERIA EN ALUMINIO CARTELON 0,50 X 0,50	UND	2,00
VENTANERIA EN ALUMINIO BAÑO HOMBRES 1,20 X 0,20	UND	2,00
VENTANERIA EN ALUMINIO BAÑO MUJERES 0,75 X 0,50	UND	1,00
DIVISION EN METALICA CUERPO FIJO, TIJADOS A MURO BAÑO MUJERES	M2	8,80
DIVISION EN METALICA CUERPO FIJO, TIJADOS A MURO BAÑO HOMBRES	M2	5,60
PUERTA CAJA FUERTE EN ACERO	M2	270,00

MUROS EN SUPERBOARD		
DESCRIPCION	UND	CANTIDADES
MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA VARIA	M2	47,34

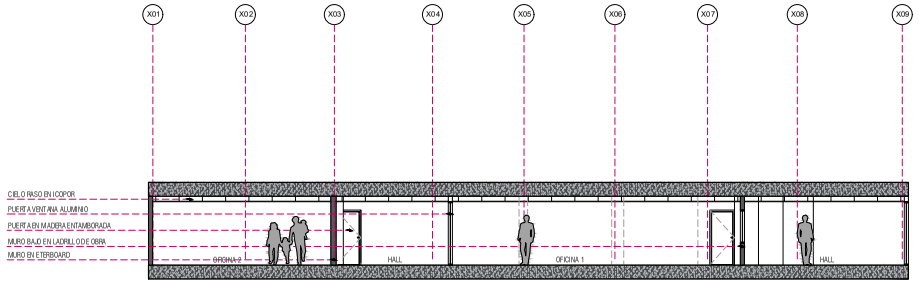
ENCHAPE / CIELORASOS/APARATOS		
DESCRIPCION	UND	CANTIDADES
CIELORASO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA BAÑO HOMBRES	M2	9,17
CIELORASO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA BAÑO MUJERES	M2	7,55
CIELORASO EN ICOPOR INCLUYE ESTRUCTURA	M2	528,50
ENCHAPE PISO TABLETA GRANITO 0,30 X 0,30	M2	528,50
ENCHAPE PISO CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO HOMBRES	M2	9,17
ENCHAPE PISOS CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO MUJERES	M2	7,55
ENCHAPE PISOS CERAMICOS 0,30 X 0,30 CARTEN	M2	3,70
ENCHAPE PAREDES CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO HOMBRES	M2	30,60
ENCHAPE PAREDES CERAMICO 0,30 X 0,30 BAÑO MUJERES	M2	24,84
APARATOS SANITARIOS LAVAMANOS	UND	4,00
APARATOS SANITARIOS	UND	5,00
APARATOS SANITARIOS ORINALES	UND	2,00
APARATOS SANITARIOS LAVAPLATOS	UND	1,00

INSTALACIONES ELECTRICAS		
DESCRIPCION	UND	CANTIDADES
ACOMETIDA 3#6 + 1#6 ARMADO	ML	30,00
LAMPARAS DE 0,60 X 0,60	UND	87,00
TOMACORRIENTE	UND	25,00
REGLETA PARA CABLEADO Y TOMAS	ML	30,20
TABLEROS	UND	2,00
REJILLA DE INYECCION	UND	5,00
REJILLAS AIRES ACONDICIONADOS SISTEMA VRF	UND	83,00



CORTE E-E

ESC_____1:75



CORTE F-F

ESC_____1:75

Proyecto:

DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO DE JUSTCIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Ubicación:

Av. Gran Colombia, Palacio de Justicia - Torre B - Piso 3

Diseñó:

Arq.JOHN JAIRO MARTINEZ SANCHEZ
M.P. A25282003 - 88230069

Diseñó:

Ing. ANGELICA DIEZ
MP. 54202120190 - 37.442.354

Aprobado Interventoría:

Ing/ Arq. XXXXX
MP. 54202.XXXXXX NTS - XXX

Escala:

1 -75

Fecha:

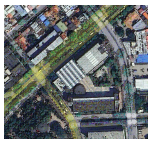
JUNIO 25 DE 2024

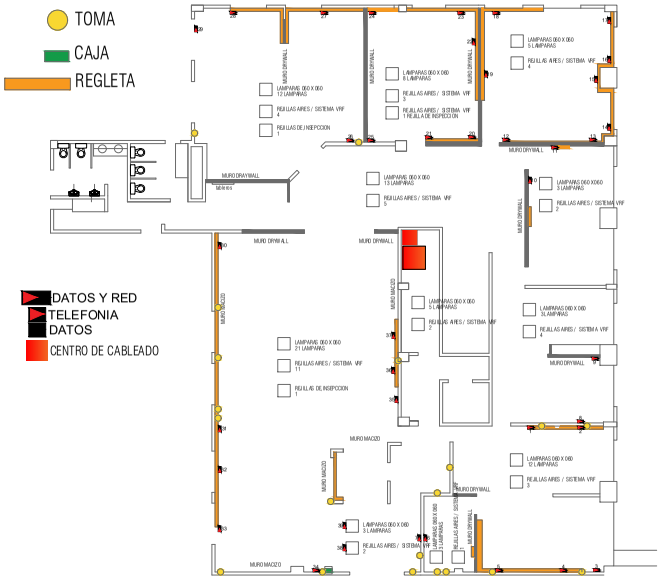
Contiene:

FASE I - DIAGNOSTICO PLANTAS ARQUITECTONICAS: DISTRIBUCION ACTUAL

Plano No.

3/3





SALIDAS VOZ & DATOS

ESC_____1:100

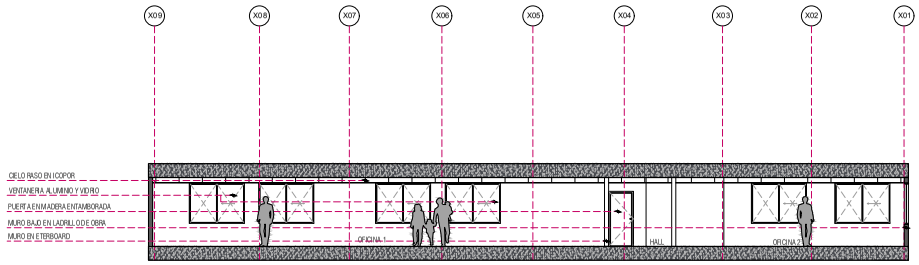
REGISTRO FOTOGRAFICO



CANTIDADES

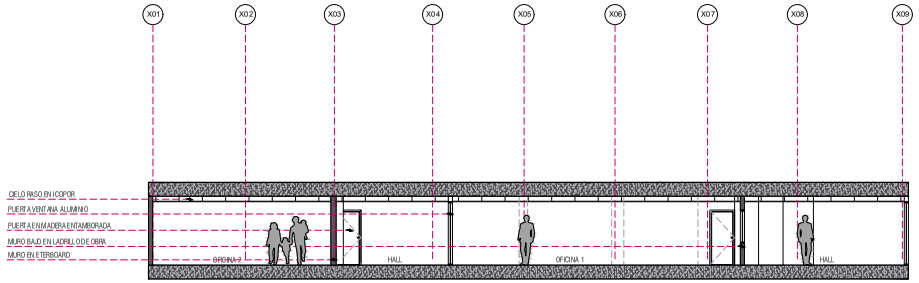
LEVANTAMIENTO DIAGNOSTICO DE TOMAS DE DATOS, TELEFONICA, ELECTRICA REGULADA Y ELECTRICA COMERCIAL

ID	Nomenclatura Punto de Voz	Nomenclatura Puntos Datos	Nomenclatura Toma Electrica Regulada	Nomenclatura Toma Electrica Comercial
01	CC2-P3-V204	CC2-P3-D204	CCP3-TR1-C05-T05	CCP3-TN1-C05-T05
02	CC2-P3-V203	CC2-P3-D203	CCP3-TR1-C05-T05	CCP3-TN1-C05-T05
03	CC2-P3-V205	CC2-P3-D205	CCP3-TR1-C06-T03	CCP3-TN1-C06-T03
04	CC2-P3-V206	CC2-P3-D206	CCP3-TR1-C06-T04	CCP3-TN1-C06-T04
05	CC2-P3-V207	CC2-P3-D207	CCP3-TR1-C06-T02	CCP3-TN1-C06-T02
06	CC2-P3-V208	CC2-P3-D208	CCP3-TR1-C06-T01	CCP3-TN1-C06-T01
07	CC2-P3-V209	CC2-P3-D209	CCP3-TR1-C06-T06	CCP3-TN1-C06-T06
08	CC2-P3-V201	CC2-P3-D201	Sin Etiquetado	Sin Etiquetado
09	CC2-P3-V202	CC2-P3-D202	CCP3-TR1-C05-T06	CCP3-TN1-C05-T06
10	CC2-P3-V197	CC2-P3-D197	CCP3-TR1-C05-T03	CCP3-TN1-C05-T03
11	CC2-P3-V198	CC2-P3-D198	CCP3-TR1-C04-T06	CCP3-TN1-C04-T06
12	CC2-P3-V195	CC2-P3-D195	CCP3-TR1-C05-T02	CCP3-TN1-C05-T02
13	CC2-P3-V193	CC2-P3-D193	CCP3-TR1-C05-T01	CCP3-TN1-C05-T01
14	CC2-P3-V192	CC2-P3-D192	CCP3-TR1-C04-T05	CCP3-TN1-C04-T05
15	CC2-P3-V191	CC2-P3-D191	CCP3-TR1-C04-T03	CCP3-TN1-C04-T03
16	CC2-P3-V190	CC2-P3-D190	CCP3-TR1-C04-T02	CCP3-TN1-C04-T02
17	CC2-P3-V189	CC2-P3-D189	CCP3-TR1-C04-T01	CCP3-TN1-C04-T01
18	CC2-P3-V186	CC2-P3-D186	CCP3-TR1-C03-T03	CCP3-TN1-C03-T03
19	CC2-P3-V184	CC2-P3-D184	CCP3-TR1-C02-T03	CCP3-TN1-C02-T03
20	CC2-P3-V182	CC2-P3-D182	CCP3-TR1-C03-T02	CCP3-TN1-C03-T02
21	CC2-P3-V181	CC2-P3-D181	CCP3-TR1-C03-T01	CCP3-TN1-C03-T02
22	CC2-P3-V180	CC2-P3-D180	CCP3-TR1-C02-T02	CCP3-TR1-C02-T01
23	CC2-P3-V179	CC2-P3-D179	CCP3-TR1-C02-T01	CCP3-TN1-C02-T01
24	CC2-P3-V178	CC2-P3-D178	CCP3-TR1-C01-T06	CCP3-TN1-C01-T06
25	CC2-P3-V194	CC2-P3-D194	CCP3-TR1-C03-T05	CCP3-TN1-C03-T05
26	CC2-P3-V212	CC2-P3-D212	CCP3-TR1-C03-T06	CCP3-TN1-C03-T06
27	CC2-P3-V175	CC2-P3-D175	CCP3-TR1-C01-T03	CCP3-TN1-C01-T03
28	CC2-P3-V173	CC2-P3-D173	CCP3-TR1-C01-T01	CCP3-TN1-C01-T01
29	CC2-P3-V183	CC2-P3-D183	CCP3-TR1-C08-T03	CCP3-TN1-C08-T03
30	CC2-P3-V161	CC2-P3-D161	CCP3-TR1-C08-T02	CCP3-TN1-C08-T02
31	CC2-P3-V159	CC2-P3-D159	CCP3-TR1-C08-T01	CCP3-TN1-C08-T01
32	CC2-P3-V157	CC2-P3-D157	CCP3-TR1-C09-T03	CCP3-TN1-C09-T03
33	CC2-P3-V154	CC2-P3-D154	CCP3-TR1-C09-T01	CCP3-TN1-C09-T01
34	CC2-P3-V156	CC2-P3-D156	CCP3-TR1-C10-T01	CCP3-TN1-C10-T01
35	CC2-P3-V167	CC2-P3-D167	CCP3-TR1-C07-T01	CCP3-TN1-C07-T01
36	CC2-P3-V169	CC2-P3-D169	CCP3-TR1-C05-T05	CCP3-TN1-C05-T05
37	CC2-P3-V171	CC2-P3-D171	CCP3-TR1-C07-T08	CCP3-TN1-C07-T08
38	CC2-P3-V166	CC2-P3-D166	CCP3-TR1-C10-T02	CCP3-TR1-C10-T02
39	CC2-P3-V165	CC2-P3-D165	CCP3-TR1-C10-T03	CCP3-TR1-C10-T03



CORTE E-E

ESC_____1:75



CORTE F-F

ESC_____1:75

Proyecto:

DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO DE JUSTCIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Ubicación:

Av. Gran Colombia, Palacio de Justicia - Torre B - Piso 3

Levantó:

Ing. REINALDO GONZALES
M.P. 25255169495CND - 79.520.986

Diseñó:

Ing. ANGELICA DIEZ
MP. 54202120190 - 37.442.354

Aprobado Interventoría:

Ing/ Arq. XXXXX
MP. 54202.XXXXXX NTS - XXX

Escala:

1 -75

Fecha:

JUNIO 30 DE 2024

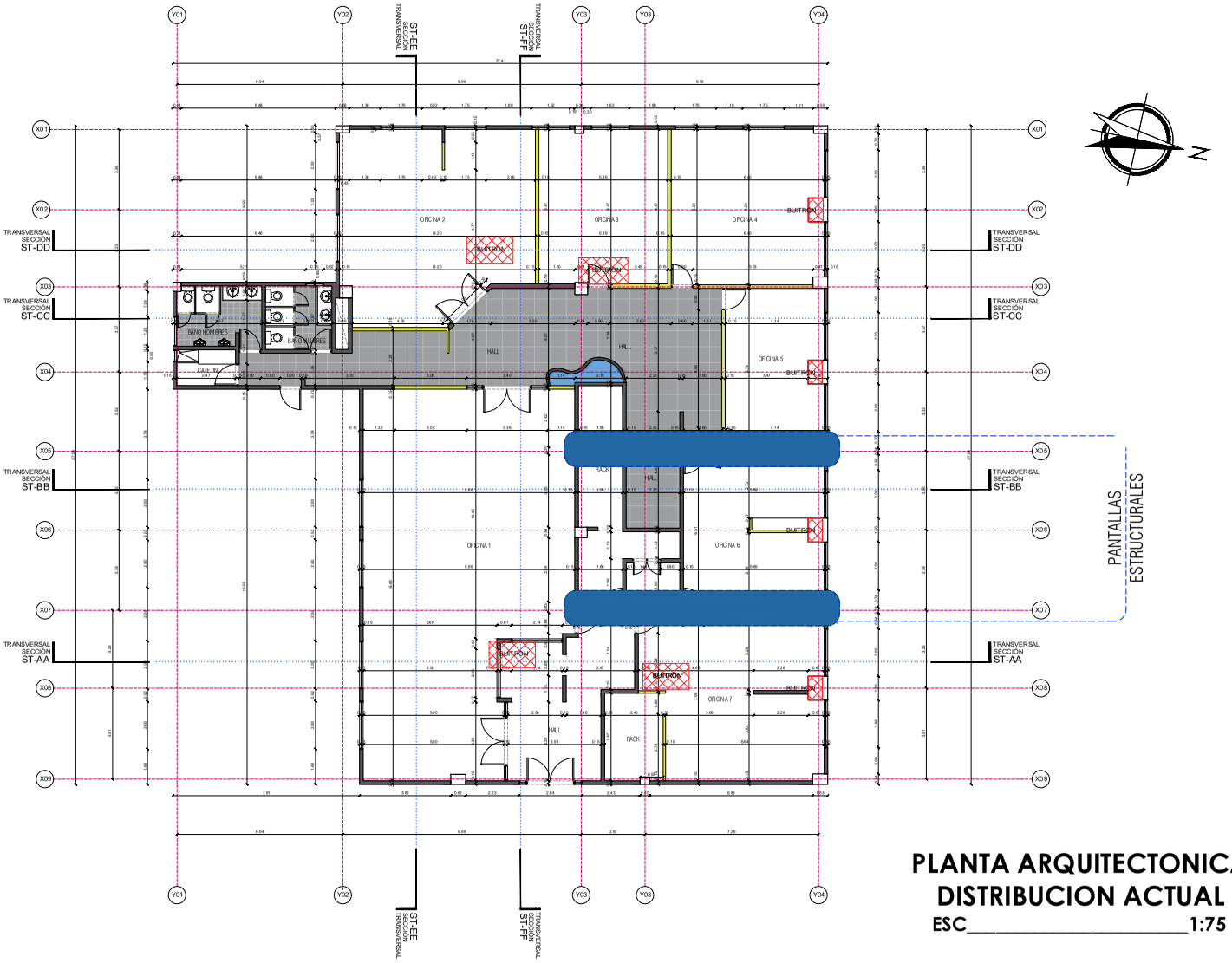
Contiene:

FASE I - DIAGNOSTICO PLANTAS ARQUITECTONICAS: DISTRIBUCION ACTUAL DE PUNTOS DE VOZ & DATOS

Plano No.

1/1





PLANTA ARQUITECTONICA DISTRIBUCION ACTUAL

ESC_____1:75

Proyecto:

DIAGNOSTICO ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO DE JUSTCIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS

Ubicación:

Av. Gran Colombia, Palacio de Justicia - Torre B - Piso 3

Diseñó:

Arq.JOHN JAIRO MARTINEZ SANCHEZ
M.P. A25282003 - 88230069

Revisó:

Ing. ANGELICA DIEZ
MP. 54202120190 - 37.442.354

Aprobado Interventoría:

Ing/ Arq. XXXXX
MP. 54202XXXXXX NTS - XXX

Escala:

1 -75

Fecha:

JUNIO 25 DE 2024

Contiene:

FASE I DIAGNOSTICO LOCALIZACION DE DUCTOS Y BUITRONES AA

Plano No.

1/1



5.3. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900776534
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	CUCUTA	DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
DIRECCIÓN:	AV DEL RIO 25N 98 LC 11 CONJ VEGAS D	TELÉFONO:	5761107
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**7937626041**	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES julio	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:		3			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/08/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1155910005

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.100	$ 0	$ 480.000	$ 1.100	$ 481.100
230301	230301-PORVENIR	1	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 500	$ 0	$ 208.000	$ 500	$ 208.500
25-14	25-14 COLPENSIONES	4	$ 1.043.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.400	$ 0	$ 1.043.200	$ 2.400	$ 1.045.600
SUBTOTALES:										**$ 1.731.200**	**$ 4.000**	**$ 1.735.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	5		$ 0		$ 0		$ 0	$ 312.800	$ 0	$ 700	$ 0	$ 312.800	$ 700	$ 0	$ 313.500
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 120.000	$ 0	$ 300	$ 0	$ 120.000	$ 300	$ 0	$ 120.300
SUBTOTALES:													**$ 432.800**	**$ 1.000**	**$ 0**	**$ 433.800**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	6		$ 0	$ 0		$ 0	$ 290.600	$ 290.600	$ 700	$ 0	$ 291.300
SUBTOTALES:									**$ 290.600**	**$ 700**	**$ 0**	**$ 291.300**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF36	CCF36-COMFAORIENTE	6	$ 432.800	$ 1.000	$ 433.800
SUBTOTALES:			**$ 432.800**	**$ 1.000**	**$ 433.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES												SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																						PENSIÓN									SALUD						ARP										CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1093747649	URBINA SIERRA WILSON	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		12															25-14 COLPENSIONES	12	$ 520.000	$ 83.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 83.200	EPS005-SANITAS S.A.	12	$ 520.000	$ 20.800	$ 0	$ 20.800	14-11 - ARL SURA	12	$ 520.000	2422	$ 5.500	12	$ 520.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 37442354	DIEZ CONTRERAS ANGELICA MARIA	DEPEND		$ 3.400.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.400.000	$ 544.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 544.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.400.000	$ 136.000	$ 0	$ 136.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.400.000	2422	$ 35.500	30	$ 3.400.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 136.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 79520986	GONZALEZ GUTIERREZ REINALDO JOSE	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000	2422	$ 13.600	30	$ 1.300.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 88260849	MALDONADO MALDONADO DOUGLAS PHILIPPE	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.000.000	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 480.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 120.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.000.000	4112	$ 208.800	30	$ 3.000.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 88283334	TORRADO LAZARO LUIS ROLANDO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000	2422	$ 13.600	30	$ 1.300.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 98667516	TABARES GOMEZ OSCAR MAURICIO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000	2422	$ 13.600	30	$ 1.300.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 2.894.100**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900776534
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	CUCUTA	DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
DIRECCIÓN:	AV DEL RIO 25N 98 LC 11 CONJ VEGAS D	TELÉFONO:	5761107
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA							
NÚMERO PLANILLA:		**7937624901**		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	julio	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	agosto	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:		3					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/08/12		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1155910003	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 500	$ 0	$ 208.000	$ 500	$ 208.500
SUBTOTALES:										**$ 208.000**	**$ 500**	**$ 208.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 200	$ 0	$ 52.000	$ 200	$ 0	$ 52.200
SUBTOTALES:													**$ 52.000**	**$ 200**	**$ 0**	**$ 52.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 13.600	$ 13.600	$ 100	$ 0	$ 13.700
SUBTOTALES:									**$ 13.600**	**$ 100**	**$ 0**	**$ 13.700**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF36	CCF36-COMFAORIENTE	1	$ 52.000	$ 200	$ 52.200
SUBTOTALES:			**$ 52.000**	**$ 200**	**$ 52.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES														SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																								PENSIÓN									SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																				ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 88248537	CELY CALIXTO NELSON JAVIER	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000	2422	$ 13.600	30	$ 1.300.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 326.600**